

## СООБЩЕНИЕ №2

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Екатерининская, д. 6, корп. 2.

г. Мурино Всеволожского района  
Ленинградской области

«24» мая 2019 г.

### **Уважаемый собственник помещения!**

Управляющая компания ООО «Приморский дом» (ОГРН 1117847302540) сообщает о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Екатерининская, д. 6, корп. 2.**

Общее собрание собственников помещений будет проводиться по инициативе управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Приморский Дом», государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица 1117847302540 (номер ОГРН) присвоен от «25» июля 2011 года на основании Свидетельства о государственной регистрации юридического лица серии 78 № 008300323, идентификационный номер налогоплательщика 7814507297.

С информацией и материалами к собранию можно ознакомиться по адресу: ***Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, ул. Авиаторов Балтики, д. 7 (помещение управляющей организации ООО «Приморский Дом»)***, часы работы: 9.00-19.00, и на официальном сайте управляющей организации [www.dombalt.ru](http://www.dombalt.ru).

**Дата и время проведения собрания с возможностью очного обсуждения** вопросов повестки собрания и начало приема решений собственников помещений: **«14» июня 2019 года в 18 часов 30 минут** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Екатерининская, д. 6, корп. 2 **на детской площадке**, примыкающей к дому. **Начало регистрации в 18 часов 00 минут.** Для регистрации, участия и принятия решений на общем собрании собственников помещений необходимо при себе иметь паспорт, акт приёма-передачи, правоустанавливающие документы.

**Дата окончания приема решений собственников помещений до 20 часов 00 минут по московскому времени «15» декабря 2019 г.**

**Адрес приема решений собственников помещений в заочной части собрания: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, ул. Авиаторов Балтики, д. 7 (помещение управляющей организации ООО «Приморский Дом»).**

### **Повестка дня Общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Об избрании Совета многоквартирного дома.
  - а) выборы членов совета многоквартирного дома;
  - б) выборы председателя совета многоквартирного дома.
4. О наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома.
5. Утверждение соглашения о порядке совместного пользования земельным участком с кадастровым номером 47:07:0722001:665.
6. Установить ограждение ЖК "Виктория" в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:665 за счет средств целевого взноса.
7. Установить систему контроля управления доступом (СКУД) за счет средств целевого взноса.
8. Введение ограничения пользования земельным участком. Утверждение положения о контрольно-пропускном и внутриобъектовом режиме в ЖК «Виктория».
9. О пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами и определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Передача на безвозмездной основе внешних (наружных и внутриплощадочных) инженерных сетей и иных объектов инфраструктуры в муниципальную собственность.
11. Консервация мусоропроводов многоквартирного дома.

Инициатор собрания  
ООО «Приморский Дом».