

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	993 457,73
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. <b>Целевые взносы</b> , в том числе:	руб.	8 020 369,61
7	- за содержание дома	руб.	6 298 555,60
8	- за текущий ремонт, в т.ч. <b>целевые взносы</b>	руб.	793 564,32
9	- за услуги управления	руб.	928 249,69
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	8 044 070,95
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	8 023 070,95
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	21 000,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	990 756,39
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	728 237,75
2	Текущий ремонт	руб.	1 095 619,08
3	Управление МКД	руб.	928 249,69
4	Техническое обслуживание	руб.	1 062 935,06
5	Аварийное обслуживание	руб.	404 525,39
6	Уборка лестничных клеток	руб.	417 216,78
7	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	270 513,16
8	Лифт	руб.	797 318,76
9	Диспетчерское обслуживание	руб.	831 576,57
10	Эксплуатация ОДПУЭЭ	руб.	26 749,32
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	159 557,64
12	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	20 648,64
13	Обслуживание ИТП	руб.	296 120,04
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	225 727,14
15	Обслуживание АППЗ	руб.	281 102,92
16	Обслуживание ВППВ	руб.	92 918,83
17	Дератизация	руб.	30 503,66
18	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	117 458,99
19	Благоустройство	руб.	149 804,35
20	Сбор, обработка показаний ИПУТЭ (отопит.период)	руб.	81 773,42

21	Видеонаблюдение	руб.	159 557,58
	ИТОГО		<b>8 178 114,77</b>
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	высотные работы по замене фасадных керамогранитных плит	53 000,00	
2	Лифтовое оборудование: кнопки	4 215,18	
3	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 07/25 от 31.03.2025г.	11 399,37	
4	уплотнение для ремонта теплообменного аппарата	49 020,00	
5	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 11/25 от 30.04.2025г.	5 779,10	
6	блок питания	526,40	
7	Аккумуляторная батарея	9 480,00	
8	Гидроизоляция герметик	1 164,90	
9	ствол пожарный, рукав	3 688,20	
10	светильники	3 798,00	
11	ручки дверные	4 871,85	
12	шаровые крвны	2 152,95	
13	Лифтовое оборудование: ролик каретки	2 733,75	
14	(январь) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале	110 003,69	
15	(январь) Электромонтаж. работы и выравнивание обрамлений лифтов после актов вандализма с 2по 16 эт пар2	56 938,27	
16	(март) Смена светильников в моп	24 358,29	
17	(февраль) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале	17 876,17	
18	(июнь) Смена светильников в моп;	11 527,51	
19	(сентябрь) Смена светильников в моп; Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале	54 026,93	
20	(ноябрь) Смена дверных приборов: ручки-скобы, замков, доводчиков;	14 344,48	
21	(декабрь) Смена светильников в МОП - 8 шт., подвал - 8 шт.	23 546,28	
22	Выполнение работ по замене шарового крана в	24 247,84	
23	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 24/24 от 30.11.2024г	10 229,30	
24	Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	3 000,00	
25	Замена пакета резиновых уплотнений теплообменного аппарата совместно с разборной химической промывкой в итп	24 780,00	
26	Лифтовое оборудование: кнопка, датчик	4 244,31	
27	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 13/25 от 31.05.2025г.	50 536,50	
28	отвод 110, угольник	1 633,50	
29	ручки дверные	1 232,96	
30	Работы по регулировке с расклиновкой двери	2 500,00	
31	Работы по изготовлению, доставке, замене стеклопакета	20 700,00	
32	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	2 887,50	

33	противоскользкая двойная полоска для ступеней	5 277,60	
34	керамогранит	1 084,28	
35	керамогранит	4 932,54	
36	керамогранит	725,72	
37	Восстановление частей повреждённой системы оповещения в помещениях коммерческого назначения	55 000,00	
38	Ремонт примыкания балкона кв. 427	83 900,00	
39	Работы по изготовлению, доставке, замене стеклопакета	20 700,00	
40	кабель, восстановление кабельной трассы	29 973,50	
41	Модем для ИТП	6 984,00	
42	Замена торцевого уплотнения насоса отопления	16 778,00	
43	краска, шпатлевка	1 227,15	
44	Работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 25/25 от 31.10.2025г.	30 969,90	
45	Работы по изготовлению, доставке, замене двухстворчатой двери	164 800,00	
46	доводчик, сверло	4 777,50	
47	Светильник Светодиодный	2 787,22	
48	Светильник Светодиодный	3 032,93	
49	сантехнич материалы	7 659,58	
50	Лифтовое оборудование: Защелка, Качалка отводки	1 373,25	
51	Кабель, розетка	1 679,25	
52	ремонтно-восстановительные работы элементов системы слаботочной сети и устройств	22 478,65	
53	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 29/25 от 30.11.2025г.	9 580,53	
54	Реле контроля фаз для восстановления АППЗ	7 506,20	
55	Рубильник	1 948,05	
	Итого	<b>1 095 619,08</b>	

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 260 516,24
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 263 865,66

#### Информация о предоставленных коммунальных услугах

11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 206 319,97
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 223 710,70
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	386 134,22
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 088 336,59
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 310 809,94

39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	645 543,61
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 500 033,27
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 498 457,55
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	183 000,56
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 294 423,19
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 278 442,54
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	115 858,69
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00