

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	296 853,29
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. целевые взносы	руб.	2 806 785,08
7	- за содержание дома	руб.	2 237 485,86
8	- за текущий ремонт	руб.	265 385,99
9	- за услуги управления	руб.	303 913,23
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 794 463,49
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 794 463,49
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	309 174,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	242 049,84
2	Текущий ремонт	руб.	1 105 926,70
3	Управление МКД	руб.	303 913,23
4	Техническое обслуживание	руб.	383 335,32
5	Аварийное обслуживание	руб.	141 732,91
6	Дератизация	руб.	10 223,71
7	Уборка лестничных клеток	руб.	139 828,41
8	Очистка мусороприемных камер /контейнерной площадки	руб.	91 047,12
9	Лифт	руб.	261 511,84
10	Обслуживание УУТЭ	руб.	47 459,58
11	Обслуживание ИТП	руб.	47 459,58
12	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	5 811,36
13	Обслуживание ПЗУ	руб.	41 648,22
14	Обслуживание АППЗ	руб.	32 070,16
15	Обслуживание ВППВ	руб.	31 424,46
16	Обслуживание ОДС	руб.	6 456,96
17	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	39 711,04
18	Обслуживание видеонаблюдения	руб.	61 557,50

19	Охрана	руб.	350 619,44
20	Диспетчеризация	руб.	123 114,99
21	Благоустройство	руб.	57 716,55
22	Техническое обслуживание СКУД	руб.	31 424,46
	ИТОГО		3 556 043,38
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	доводчики	1 394,54	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	10 572,55	
	стеклопакет входной двери	19 900,00	
	сантехнические работы	11 776,57	
	ремонт насосов КНС	24 028,53	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	1 315,24	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	5 918,56	
	поплачковый выключатель.	1 768,27	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	2 301,66	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	7 233,80	
	ремонтные работы по фасаду здания	4 312,27	
	Устройство управляющее многофункциональное	875,95	
	автономный контроллер	177,56	
	Гипсокартон влагостойкий	531,55	
	Выполнение аварийно-восстановительных работ по пуско-наладке в щите управления КНС	11 853,34	
	кабель-канал	44,19	
	Угольник полипропиленовый	363,86	
	Термометры в ИТП	2 769,89	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 09/25 от 30.04.2025г	625,12	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	3 945,71	
	кран, подводка	662,88	
	Замена ГВС стояк с подвала по 1-й этаж,розлив подвал парад. № 3 (трубы диаметром 40 мм)	14 922,14	
	материалы для автоматизации ИТП	193 935,00	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	7 233,80	
	Установка манометров	16 092,31	
	Смена светильников: с лампами; кранов шаровых	23 690,18	
	Противоскользящий угловой профиль	1 479,57	
	сантехнические материалы	122,72	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 11/25 от 31.05.2025г.	1 554,45	
	ремонт насоса.	3 288,08	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	7 233,80	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	7 233,80	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	8 549,03	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 13/25 от 30.06.2025г.	693,64	
	работы по восстановлению шкафа управления КНС №1	37 100,00	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 14/25 от 31.07.2025г.	10 286,69	
	Автономный контроллер в корпусе	1 170,00	

	кнопка выхода	629,67	
	выключатели	1 005,83	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	11 837,13	
	материалы для автоматизации ИТП	317 132,35	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 18/25 от 31.08.2025г	3 103,86	
	клей монтажный	82,07	
	Светодиодная лампа, светильники	1 899,85	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	2 301,66	
	ремонтные работы по фасаду над лоджией	18 462,74	
	сантехнические материалы	1 245,79	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	6 444,66	
	клей монтажный	91,48	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 21/25 от 30.09.2025г.	998,92	
	Замена труб ГВС в подвале и техническом этаже в МОП	130 288,53	
	Смена: розеток, светильников	5 262,13	
	Смена светильников: с лампами	14 180,76	
	Монтаж кранов шаровых и клапанов под автоматику в ИТП	88 059,01	
	Лист горячекатаный, Каплевидная петля	767,37	
	привод для ворот	4 218,75	
	Лифтовое оборудование: Ролик каретки	990,38	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 22/25 от 31.10.2025г.	238,93	
	светильники	1 005,51	
	Петля приварная гаражная	203,99	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 23/25 от 30.11.2025г.	28 009,66	
	Смена светильников; ремонт штукатурки потолков моп	20 508,42	
	итого	1 105 926,70	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	639 899,12
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	656 793,68

Информация о предоставленных коммунальных услугах

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 730 054,07
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 715 069,40
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	143 804,94
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 743 837,71
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 734 797,09
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	237 144,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 235 238,35
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 141 763,55
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 474,80
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	482 095,86
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	438 945,37
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 150,49
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00