

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	768 305,81
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	13 648 877,10
7	- за содержание дома	руб.	9 911 603,52
8	- за текущий ремонт, в т.ч. Целевой взнос	руб.	2 331 541,35
9	- за услуги управления	руб.	1 405 732,23
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	13 570 113,45
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	13 570 113,45
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	847 069,46
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	1 661 027,73
2	Текущий ремонт	руб.	1 042 422,59
3	Управление МКД	руб.	1 405 732,23
4	Технические осмотры, подготовка к сезонной эксплуатации	руб.	1 541 124,25
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	1 193 945,83
6	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и	руб.	3 130 582,22
7	Лифт	руб.	763 565,60
8	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	99 085,80
9	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	256 791,12
10	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	92 278,36
11	Обслуживание переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб.	150 897,76
12	Обслуживание системы автоматизированной противопожарной защиты	руб.	236 368,75
13	Обслуживание внутреннего противопожарного водопровода (ВППВ)	руб.	186 825,86
14	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	198 171,56
15	Благоустройство	руб.	112 942,59
	ИТОГО		12 071 762,25
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	счетчик горячей воды	7 990,58	
	Смена дверных приборов, Окраска стен	20 242,71	
	Смена дверных приборов: 1 пар., дверь на лифтовой холл, замена ручки; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №356,126,93;	6 924,93	
	затвор дисковый	8 288,56	
	Блок питания домофона	2 853,00	
	Блок вызова домофона	16 687,00	

	Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы отопления.	17 650,98	
	Кабель, реле, автоматы	41 771,76	
	Смена дверных приборов: 1 пар., дверь в квартирный холл, замена ручки; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №460,97	10 226,88	
	Клапан смесительный с электроприводом	183 652,00	
	Смена доводчиков, светильников; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №378,125; Замена почтового замка на кв.56	24 009,18	
	Смена дверных приборов: 2 пар., дверь; Замена остекления в 25 пар; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №467,131,15,23,145,68, 451,372,	49 974,52	
	Восстановление керамического плинтуса в квартирном холле 2 пар.; Смена ламп в моп; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №265,343,347,113, подвал 2 пар.	32 298,68	
	Замена аварийного участка труб ГВС в кв.75,358	9 722,67	
	Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах № 21,3	8 943,69	
	Сварочные работы по ремонту дверей в парадных 1 и 2	2 563,89	
	Смена дверных приборов: доводчики, ручки; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №496,105,129,166,349,447, 1 пар. Подвал.	75 659,30	
	Смена дверных приборов: замки; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №19,31	15 271,57	
	Смена дверных приборов: доводчики; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №9,21,368, 434; 2 пар., подвал - ремонтные раблты на розливе ГВС	76 915,95	
	уплотнения для промывки теплообменников ГВС	106 920,00	
	клапан регулирующий, электропривод	139 965,70	
	блок для связи с лифтами	11 320,09	
	Привод противопожарной заслонки, модуль управления клапаном дымоудаления	17 575,00	
	Работа по замене подшипников и троецевого упл.	27 280,00	
	Программируемое реле	20 120,00	
	шаровые краны, тройники	18 836,72	
	Устройство управляющее многофункциональное ОВЕН	8 957,96	
	уличная камера	7 371,00	
	Кран пожарный, головка муфтовая	8 298,00	
	Считыватель, комплект пигтейл-переходников	2 232,00	
	керамогранит, штукатурка декоративная	1 027,09	
	Светильник	7 573,38	
	Выполнение работ по разборной промывке 2-х теплообменников в ИТП 1,2 с заменой изношенных деталей	44 100,00	

	доводчики	9 197,80	
	итого	1 042 422,59	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 110 446,65
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 440 752,36
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 695 206,33
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 695 206,33
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 460 430,24
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 460 430,24
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 516 601,63
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 516 601,63
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
26	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
27	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 689 138,60

28	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 537 938,30
29	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	151 200,30
30	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00