

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	510 641,36
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 986 801,88
7	- за содержание дома	руб.	5 647 588,34
8	- за текущий ремонт в т.ч. целевой взнос	руб.	580 856,33
9	- за услуги управления	руб.	758 357,21
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	6 916 033,87
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	6 916 033,87
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	581 409,37
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	914 490,22
2	Текущий ремонт	руб.	629 984,04
3	Управление МКД	руб.	758 357,21
4	Технические осмотры, подготовка к сезонной эксплуатации	руб.	825 277,08
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	629 618,06
6	Лифт	руб.	451 913,36
7	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	1 709 659,22
8	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	99 563,68
9	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	262 578,96
10	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	53 454,29
11	Обслуживание переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб.	143 428,92
12	Обслуживание системы автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	руб.	178 725,02
13	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	113 029,30
14	Обслуживание внутреннего противопожарного водопровода (ВППВ)	руб.	49 781,86
15	Благоустройство	руб.	81 091,05

	ИТОГО		6 900 952,26
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	счетчик горячей воды	4 323,22	
	Установка стекла в межтамбурную дверь при входе в 2 парадную; Сантехнические работы: ремонт розлива ГВС в шахта в квартирном холле	22 336,67	
	счетчик горячей воды	3 254,20	
	Замена стекла на переходном балконе; Штукатурные работы: окраска стен в квартирном холле	5 762,34	
	затвор дисковый	4 484,44	
	Ремонт электропривода	8 600,00	
	Смена дверных приборов: ручки; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №207	7 983,67	
	Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы отопления	2 419,25	
	Смена дверных приборов: ручки, доводчики; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №27,223,228,93,29; Устранение граффити на черной л/к пар.1	50 357,03	
	Смена дверных приборов: ручки, замки; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №18,91,189; Замена стекла 2 пар., дверь переходного балкона.	18 838,12	
	Смена дверных приборов: ручки, замки; Замена светильников; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №115,65; Замена стекла 2 пар., дверь переходного балкона.	22 538,62	
	Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №209,119	7 644,41	
	Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №215,210,94,108, ; 1 пар., 1,2,3,4 этажи - замена розлива ГВС в квартирном холле; 2 пар. с 7-10 этаж, замена розлива ГВС;	118 302,09	
	Восстановление стен в квартирных холлах 2 пар. 8,9 этаж; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №3, 1 пар., тех. этаж- пайка стояка ГВС на техническом этаже.	29 977,95	
	Смена лам, светильников по подвалу; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №23	19 060,21	
	Кабель, реле, автоматы	22 600,19	
	Уплотнение для промывки теплообменников ГВС	30 100,00	
	блок для связи с лифтами	6 124,62	
	Привод противопожарной заслонки с возвратной пружиной	6 470,00	
	водопроводная арматура в пожарно-насосную станцию	1 855,40	
	шаровые краны, тройники	10 191,42	
	Автономный контроллер	1 265,00	
	Устройство управляющее многофункциональное ОВЕН	4 846,61	
	Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети,колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломовканализационных труб.	20 000,00	

	Считыватель ключей	4 560,00	
	Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы слаботочной сети и устройств.	3 500,00	
	манометр	1 484,00	
	Ремонт лифтового оборудования: замена контакторов	59 184,00	
	Кран пожарный, головка муфтовая	8 298,00	
	керамогранит, штукатурка декоративная	555,70	
	Ремонт лифтового оборудования:замена контакторов	91 068,00	
	замена считывателя в 1й пар	875,00	
	Светильник	4 097,50	
	Выполнение работ по разборной промывке 1-го теплообменника в ИТП с заменой изношенных деталей	22 050,00	
	доводчик	4 976,38	
	итого	629 984,04	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	579 813,42
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	885 232,58

Информация о предоставленных коммунальных услугах

11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 958 271,43
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 958 271,43
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 663 494,80
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 663 494,80
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 009 496,83
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 009 496,83
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

26	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
27	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	832 184,04
28	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	757 698,55
29	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 485,49
30	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00