

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	275 629,69
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 294 803,70
7	- за содержание дома и текущий ремонт	руб.	7 421 555,72
8	- за услуги управления	руб.	873 247,98
9	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	8 305 682,86
10	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	8 222 101,91
11	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
12	- субсидий	руб.	0,00
13	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	83 580,95
14	- прочие поступления	руб.	0,00
15	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
16	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	348 331,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирных домов	руб.	587 776,55
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2 702 509,61
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	руб.	3 687 280,83
4	Текущий ремонт	руб.	855 220,49
	ИТОГО		7 832 787,48
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	Сантехнические работы: замена участка трубы на стояк ГВС в квартирах №239,112,466	11 093,29	
	Смена дверных приборов: доводчики; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №389; 2 пар., подвал, замена полуотвода на канализационный стояк	13 323,97	
	Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №216; 2 парадная, пайка розлива гвс в подвале	7 350,48	
	блок питания	19 000,00	
	блок питания Трансвит ИЭХС6-126050	1 900,00	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 02/25 от 31.01.2025г.	4 584,76	
	обратный клапан	7 730,36	
	Дополнительные работы г. Ремонт источника бесперебойного питания системы управления котельной	4 400,00	
	Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы слаботочной сети и устройств	4 200,00	
	Ремонт электропривода	8 700,00	
	Замена светильников в лифтовом холле; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №415	12 081,80	

Замена стекла на двери переходного; Восстановление штукатурного слоя стены в квартирном холле 1 пар., 11 этаж; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №233	22 610,97	
Окраска контейнерной площадки, полусфер, поребриков; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №393, 2 пар., подвал, пайка розлива ГВС; Смена светильников	49 789,89	
Замена светильника в лифтовом холле пар.1; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №390	5 729,70	
Сварочные работы по ремонту мусоропроводов	20 511,17	
Восстановление облицовки керамической плитки 2 пар., входная группа; Сантехнические работы: пайка стояка гвс с -заменой участка трубы в квартирах №98,298,65; ремонт канализации 1 пар.	40 495,10	
Смена дверных приборов: доводчики, замков; Замена лам светильников пар.1,2	15 569,34	
Смена дверных приборов: доводчика; Замена лам пар.2	5 822,11	
ремонтные работы по фасаду здания над лоджией кв. 200 с применением канатного метода страховки	33 642,01	
Уплотнения для ремонта теплообменных аппаратов	33 560,00	
Аккумуляторная батарея	13 218,00	
замена теплообменника.	34 336,73	
работы по по обеспечению поверки датчика давления	3 750,00	
работы по по обеспечению поверки газоанализатора	6 000,00	
Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы отопления	2 311,56	
Моноблок для связи с лифтами	37 380,00	
Моноблок для связи с лифтами	10 557,73	
Привод противопожарной заслонки, модуль управления клапаном дымоудаления	33 315,00	
Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы слаботочной сети и устройств	4 200,00	
Рукав пожарный	2 165,00	
Дополнительные работы по обеспечению поверки дифманометра ДСП-80 узла учета газа	3 000,00	
кабель	9 357,35	
сантехнические материалы (труба, шаровые краны)	17 568,14	
Счетчик горячей воды	6 717,00	
асфальт холодный	11 454,00	
Устройство управляющее многофункциональное ОВЕН	8 354,67	
Автоматический ввод резерва	29 526,00	
Блок питания	630,00	
Ремонт контроллера электропривода	8 600,00	
Ремонт контроллера	9 600,00	

	уфты, угольники	1 104,88	
	Промывка измерительных каналов, чистка электродов, поверка измерительных приборов котельной	28 680,00	
	работы по замене резиновых вибровставок Ду125	39 800,00	
	работы по замене дискового поворотного затвора Ду125	17 300,00	
	Кран пожарный, головка муфтовая	24 894,00	
	Циркуляционный насос в котельную.	123 368,55	
	закупка железа для напольного покрытия в кабинах лифта	23 120,22	
	Считыватель, комплект пигтейл-переходников	1 720,00	
	заменен блок питания в 1й пар.	1 750,00	
	светильники	7 063,34	
	Коммутатор	3 705,00	
	доводчики	8 578,37	
	итого всего	855 220,49	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	612 898,10
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	684 492,51

Информация о предоставленных коммунальных услугах

11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 659 753,00
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 659 753,00
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 083 791,91
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 083 791,91
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 826 802,55

23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 826 802,55
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
26	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
27	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 471 012,44
28	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 339 346,88
29	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 665,56
30	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00