

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	5 759 512,37
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. <b>Целевые взносы</b> , в том числе:	руб.	26 194 341,42
7	- за содержание дома	руб.	23 117 121,61
8	- за текущий ремонт, в т.ч. <b>целевые взносы</b>	руб.	1 986 898,25
9	- за услуги управления	руб.	1 090 321,56
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	29 211 669,63
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	29 211 669,63
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 742 184,15
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	3 140 052,34
2	Текущий ремонт	руб.	1 772 904,26
3	Управление многоквартирным домом	руб.	1 090 726,88
4	Техническое обслуживание общих коммуникаций	руб.	5 595 903,14
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	1 090 726,88
6	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	3 224 537,47
7	Лифт	руб.	2 486 257,20
8	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	242 383,70
9	Обслуживание цифровой домофонии	руб.	123 623,75
10	Содержание систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	руб.	569 480,22
11	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	158 076,36
12	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	370 871,50
13	Содержание системы внутреннего противопожарного водопровода (ВППВ)	руб.	261 433,98
14	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	133 756,92

15	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	162 129,60
16	Охрана	руб.	3 100 728,60
17	Обслуживание локальной вычислительной сети	руб.	962 644,50
18	Благоустройство	руб.	471 644,20
19	Сбор и обработка показаний распределителей тепловой энергии (РТЭ)	руб.	463 569,26
20	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	300 339,08
	<b>ИТОГО</b>		<b>25 721 789,85</b>
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	ремонт скуд по ДВ №27/24 от 31.08.2024	57 111,75	
2	ремонт скуд по ДВ №33/24 от 31.10.2024	34 334,45	
3	ремонт скуд по ДВ №05/25 от 28.02.2025	11 577,70	
4	ремонт скуд по ДВ №43/24 от 31.12.2024	8 157,20	
5	изготовление панно с номерами этажа	40 508,95	
6	ремонт скуд по ДВ №11/25 от 30.04.2025	8 162,26	
7	Световое табло "ВЫХОД"	1 920,00	
8	работы по замене армированного стекла	21 300,00	
9	Термостатический элемент	12 800,00	
10	работы по замене армированного стекла	19 300,00	
11	частотный преобразователь, комплекс работ по настройке	56 510,00	
12	работы по замене противопожарного стеклопакета	27 100,00	
13	работы по замене противопожарного стеклопакета	28 100,00	
14	работы по замене противопожарного стеклопакета	29 100,00	
15	работы по замене противопожарного стеклопакета	29 100,00	
16	работы по замене противопожарного стеклопакета	29 100,00	
17	работы по замене противопожарного стеклопакета	29 100,00	
18	Ручка дверная для технических дверей	3 497,60	
19	Кабель силовой	21 815,02	
20	(январь) Смена фиксаторов дверных; Установка дверного доводчика к металлическим дверям; Гидроизоляция вентканалов;	10 352,26	
21	(июль) Восстановление освещения, монтаж питающего кабеля на детской площадке	58 148,14	
22	(июль) Восстановление освещения (сварочные работы) на детской площадке	7 616,10	
23	(август) выполнение работ по замене светильников в МОП	46 752,47	
24	(ноябрь) Выполнение работ по замене светильников в подвале №4, на черной лестнице на 4 этаже парадной №3 и замена реле времени в ЩНО	26 962,28	
25	(ноябрь) Замена ручки входной двери в парадной №1; Замена дверцы почтового ящика квартиры №662; Замена дверных доводчиков пар.№1,№5;	52 825,97	
26	(декабрь) Установка уголков ПВХ на клею (Приклеивание плинтусов и лестничных поручней)	2 765,72	
27	ремонт скуд по ДВ №14/25 от 31.05.2025	6 637,38	
28	ремонт скуд по ДВ №01/25 от 31.01.2025	3 918,54	
29	дверца ящика, фрезеровка цифр, покраска дверей	2 250,00	
30	Работы по разборной хим. очистке и замене уплотнений ПТО	331 218,00	
31	Работы по разборной хим. очистке и замене уплотнений ПТО	100 796,00	
32	ремонт скуд по ДВ №31/24 от 15.10.2024	9 358,95	

33	ремонт скуд по ДВ №12/25 от 05.05.2025	4 433,20	
34	фиксатор дверной	1 592,00	
35	саморез, реле времени, молоток	3 057,20	
36	петля приварная гаражная	7 176,00	
37	работы по замене армированного стекла	20 700,00	
38	работы по замене армированного стекла	20 700,00	
39	ремонт скуд по ДВ №17/25 от 30.06.2025	30 518,66	
40	работы по замене армированного стекла	20 700,00	
41	работы по замене армированного стекла	20 700,00	
42	метка адресная пожарная АППЗ	21 413,23	
43	светильники, клеммы, распред. Коробки	21 141,72	
44	Лифтовое оборудование: плата поста	30 850,00	
45	Лифтовое оборудование: кнопка, защёлка, качалка	11 465,77	
46	стрела шлагбаумов	17 767,00	
47	ремонт скуд по ДВ №24/25 от 27.08.2025	9 974,70	
48	ремонт скуд по ДВ №23/25 от 31.08.2025	53 313,90	
49	восстановление частей поврежд. системы оповещения в помещениях	49 709,71	
50	ремонт скуд по ДВ №21/25 от 31.07.2025	12 973,08	
51	стрела шлагбаумов	7 106,80	
52	стрела шлагбаумов	12 830,40	
53	клей монтажный	2 037,60	
54	работы по замене армированного стекла	19 900,00	
55	Выключатели автоматические	1 444,00	
56	Светильники	16 103,73	
57	извещатель пожарный дымовой для АППЗ	24 220,00	
58	лист АМГ2Н2Р	54 570,00	
59	ремонт скуд по ДВ №26/25 от 30.09.2025	32 932,56	
60	ремонт элементов системы ППЗ	5 700,00	
61	ремонт скуд по ДВ №33/25 от 30.11.2025	2 646,41	
62	Оповещатель охранно-пожарный световой	1 352,00	
63	стрела алюминиевая, кронштейн	9 454,64	
64	Лифтовое оборудование: ролик каретки	6 024,00	
65	Термостатический элемент	1 271,20	
66	доводчик	1 248,80	
67	насос	61 200,00	
68	привод линейный	25 660,80	
69	Эмаль универсальная	818,40	
	<b>Итого</b>	<b>1 772 904,26</b>	

#### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	4 740 945,04
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 903 429,26

#### Информация о предоставленных коммунальных услугах

11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 877 897,37
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	10 328 309,20

14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 173 548,24
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 104 607,28
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 678 967,66
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 721 591,48
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 590 220,09
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 185 876,37
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 059 295,38
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 384 739,77
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 342 952,56
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	302 954,63
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00