

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	329 701,12
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 387 512,98
7	- за содержание дома и текущий ремонт	руб.	6 609 781,40
8	- за услуги управления	руб.	777 731,58
9	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	7 952 495,24
10	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	7 360 056,09
11	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
12	- субсидий	руб.	0,00
13	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	592 439,15
14	- прочие поступления	руб.	0,00
15	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
16	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	357 158,01
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	руб.	530 356,72
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2 413 778,98
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	руб.	3 290 835,31
4	Текущий ремонт	руб.	2 166 967,49
	ИТОГО		8 401 938,49
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	Счетчики воды	6 619,40	
	сантехнические работы (Пайка розлива ГВС в квартирном холле с заменой участка трубы 1 пар., 3,4,5,6 этажи)	49 112,23	
	Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	20 000,00	
	замена дверных доводчиков, штукатурные работы, отделочные работы, сантехнические, электромонтажные работы	47 618,84	

Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	20 000,00	
Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	60 000,00	
Замена светильника в лифтовом холле 2 пар.; пайка розлива ГВС с заменой участка трубы 1 пар., тех.этаж	12 575,31	
ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 02/25 от 31.01.2025г.	23 291,66	
Дополнительные работы Ремонт источника бесперебойного питания системы управления котельной	4 400,00	
сантехнические материалы для ремонта ИТП (клапан обратный, дисковый затвор)	6 866,24	
ремонт скуд, сист. видеонабл. по деф.ведом.№ 07/25 от 31.03.2025г.	19 082,70	
Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы отопления.	8 469,54	
Ремонт электропривода	8 700,00	
Клапан электромагнитный	36 152,00	
Косметический ремонт (покраска стен и потолков) в парадной № 3 с 2-12 этаж	1 280 874,78	
Сантехнические работы: пайка соединения с полотенцесушителем (квартира 329)	2 493,52	
Окаска контейнерной площадки; 1 пар.- замена доводчика на дверь переходного балкона;	23 964,17	
Сантехнические работы: пайка соединения с полотенцесушителем (квартира 94); Окаска контейнерной площадки;	24 400,43	
Сварочные работы по ремонту дверей в парадных 2 и 3	2 563,89	
Замена светильников с лампами в лифтовом холле 2 -3 пар.,	12 529,54	
Замена светильников 2 пар. с 8 по 16 этаж; В 1 пар. восстановление штукатурного слоя стен на черной лестнице и в квартирном холле; 1 пар., 7 этаж- замена армированного стекла на дверь переходного балкона и восстановление облицовки плитки в лифтовом холле;	60 034,93	
ремонтные работы по фасаду здания над лоджией кв. 200 с применением канатного метода страховки	33 642,01	
уплотнения для промывки теплообменников ГВС	69 328,00	
Источник питания	9 123,00	
сантехнические материалы, (труба, муфты, уголки)	11 382,13	
Доп. работы по обеспечению поверки газоанализатора (сч 149 от 16.07.25)	6 000,00	
Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы отопления	2 311,56	
ремонтные работы по фасаду здания.	32 321,14	
для приобретения блока для связи с лифтами пополнение аварийного запаса на дома ЖК "Прогресс"	9 377,56	
Релейный модуль адресный	4 081,00	

	Привод противопожарной заслонки с возвратной пружиной, модуль управления клапаном дымоудаления	55 525,00	
	Источник питания адресный	9 123,40	
	Кнопка выхода	1 587,00	
	Источник вторичного электропитания	15 433,40	
	Доп. работы по обеспечению поверки дифманометра ДСП-80 узла учета газа	3 000,00	
	сантехнические материалы (труба, краны шаровые, тройники)	15 604,33	
	Устройство управляющее многофункциональное ОВЕН	7 420,76	
	кнопка выхода	1 300,00	
	блок вызова	14 044,54	
	Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	20 000,00	
	поверка оборудования Котельная	27 360,00	
	Кран пожарный, головка муфтовая	8 298,00	
	Сантехнические работы: пайка соединения с полотенцесушителем (квартира 41); 3 пар., 5,4 этаж- штукатурка стен;	30 600,55	
	закупка железа для напольного покрытия в кабинах лифта	20 535,78	
	керамогранит, штукатурка декоративная	6 050,92	
	заменен блок вызова домофона во 2 пар	4 375,00	
	светильники	6 273,78	
	доводчики	7 619,45	
	доп. работы Химический анализ сетевой воды	5 500,00	
	итого	2 166 967,49	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	730 735,54
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	761 421,61

Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 339 390,30
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 339 390,30
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 937 639,88

18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 937 639,88
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 450 432,02
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 450 432,02
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
26	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
27	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 308 931,08
28	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 191 773,85
29	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117 157,23
30	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00