

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 292 933,34
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 500 280,77
7.	– за содержание дома	руб.	7 447 865,44
8.	– за текущий ремонт	руб.	1 129 260,61
9.	– за услуги управления	руб.	923 154,72
10.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	9 379 156,24
11.	– денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	8 564 863,44
12.	– целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	814 292,80
13.	– субсидий	руб.	0,00
14.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15.	– прочие поступления	руб.	0,00
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9 379 156,24
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 414 057,87
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
1.	Санитарное содержание придомовой территории	руб.	706 673,37
2.	Текущий ремонт	руб.	879 285,88
3.	Целевой взнос	руб.	281 266,29
4.	Управление МКД	руб.	923 154,72
5.	Техническое обслуживание общих коммуникаций	руб.	1 032 724,74
6.	Аварийное обслуживание	руб.	395 689,74
7.	Дератизация	руб.	28 757,58
8.	Уборка лестничных клеток	руб.	407 357,55

9.	Санитарная обработка заглубленных мусорных контейнеров	руб.	236 937,96
10.	Лифт	руб.	775 726,92
11.	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии (ЭПУТЭ)	руб.	153 980,48
12.	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	руб.	26 209,44
13.	Эксплуатация приборов учета ХВС (ЭПУХВС)	руб.	21 841,20
14.	Содержание ПЗУ	руб.	184 558,16
15.	Содержание АППЗ	руб.	274 835,10
16.	Диспетчеризация	руб.	808 852,44
17.	Автоматический индивидуальный тепловой пункт (АИТП)	руб.	287 939,92
18.	Содержание ВППВ	руб.	90 276,96
19.	Техническое обслуживание видеонаблюдения	руб.	123 038,76
20.	Обслуживание СКУД	руб.	127 407,00
21.	Охрана	руб.	989 042,34
22.	Обслуживание лок.вычислит.сети	руб.	373 484,52
23.	Благоустройство	руб.	283 571,58
24.	Пасп.-регр. служба	руб.	116 541,70
25.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 529 154,35
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы		
1.1	Изготовление и установка дверей подвала, технического этажа из профильной трубы		68 441,00
1.2	Работы по ремонту технических помещений за март 2021г		451 375,00
1.3	Работы по ремонту ГРЩ и ИТП за март 2021г		20 532,00
1.4	август(сантехнические работы)		2 190,20
1.5	октябрь( демонтаж потолочного профиля, отвод канализационный)		21 662,40
1.6	ноябрь( демонтаж-монтаж потолочного профиля, ремонт плитки облиц)		5 557,80
1.7	декабрь(демонтаж-монтаж потолочного профиля)		2 677,80
	итого по 1		572 436,20
2	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями		
2.1	Плата, защелка, амортизатор, масло, башмак вкладыша, вкладыш.		11 793,77
2.2	тмц		13 295,97
2.6	комплектующие для ремонта лифтов		18 675,00
2.7	насос дренажный		42 546,80
2.8	защелка отводки каретки		2 990,00
2.9	индикатор		33 220,00

2.10	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. №01/20 от 31.01.21		2 997,60
2.11	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. №03/20 от 31.03.21		1 836,00
2.12	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. №02/20 от 28.02.21		21 187,20
2.13	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. №05/20 от 30.04.21		1 848,00
2.14	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. №04/20 от 17.04.21		7 562,04
2.15	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. №01/20 от 31.12.20		75 172,73
2.16	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. №07/20 от 31.07.21		3 253,02
2.17	Ремонт ПЗУ согласно Деф. Вед. №03/21 от 31.08.2021 г.		3 060,00
2.18	Ремонт СКУД и Видеонабл. Согласно Деф. Вед. № 09/21 от 31.08.2021		28 767,15
2.19	стеклопаткеты		9 387,00
2.20	стеклопаткеты		11 087,00
2.21	доводчики		18 170,40
	итого по 2		306 849,68
	ИТОГО выполнено работ по текущему ремонту		879 285,88
3	Работы по целевому взносу		
3.1	Работы по устройству поста охраны		88 388,45
3.2	монтажные и пуско-наладочные работы		135 014,71
3.3	монтажные и пуско-наладочные работы		57 863,13
	ИТОГО		281 266,29
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
1.	Количество поступивших претензий	ед.	5
2.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
4.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
5.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	426 458,84
8.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 766 259,11
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
11.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение

12.	Единица измерения	-	куб. м.
13.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 921 610,33
14.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 610 666,16
15.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	310 944,17
16.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, отопление
18.	Единица измерения	-	Гкал
19.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 336 144,94
20.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 569 014,08
21.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	767 130,86
22.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
23.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
24.	Единица измерения	-	кВт*ч
25.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 674 082,78
26.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 406 572,78
27.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	267 510,00
28.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
29.	Количество поступивших претензий	ед.	0
30.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
31.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
32.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
33.	Направлено претензий потребителям- должникам	ед.	0
34.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
35.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*