

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	477 187,48
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 505 576,53
7	- за содержание дома	руб.	1 608 289,49
8	- за текущий ремонт	руб.	438 890,40
9	- за услуги управления	руб.	458 396,64
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 517 857,74
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 517 857,74
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 517 857,74
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	464 906,27
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	202 457,88
2	Текущий ремонт	руб.	1 017 217,18
3	Управление МКД	руб.	458 396,64
4	Содерж. общего имущ. и техническое обслуживание	руб.	682 718,40
5	Уборка лестничных клеток	руб.	202 890,56
6	Лифт	руб.	292 593,60
7	Обслуживание ПУ ХВС, ГВС, ЭЭ (шт)	руб.	78 024,60
8	Обслуживание ИТП	руб.	48 765,60
9	Обслуживание ПЗУ	руб.	33 160,80
10	Обслуживание АППЗ	руб.	52 666,85
11	Обслуживание ОДС	руб.	14 629,68
	<b>ИТОГО</b>		<b>3 083 521,78</b>
	<b>Работы выполненные по текущему ремонту</b>	<b>Сумма выполненных работ (руб.)</b>	

1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки ремонт канализации, водоснабжения, установка противоскользящих порогов, восстановление керамогранитных плитусов		
1.1	Замена труб ГВС в ИТП для устранения аварийной ситуации по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Сертолово, ул. Ларина, д.15, к. 2	614 560,80	
1.2	Замена участка трубы ГВС в подвале	9 574,40	
1.3	Ремонт теплообменника	232 492,29	
		<b>856 627,49</b>	
2	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями		
2.1	блок вызова	9 488,00	
2.2	магнитные пускатели	2 201,69	
2.3	контактор	1 900,00	
2.4	замена частотного преобразователя на лифт.	147 000,00	
		<b>160 589,69</b>	
	<b>ИТОГО 1 и 2 раздел</b>	<b>1 017 217,18</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 056 435,92
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	464 906,27
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 381 538,81
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 381 538,81
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 625 790,19
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 649 608,40
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	729 609,78
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	729 609,78
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	466590,70
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	466590,70
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*