

МКД ПО АДРЕСУ: Ленская ул. д.6, к.5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	105 179,42
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 563 784,94
7	- за содержание дома	руб.	1 796 816,82
8	- за текущий ремонт	руб.	376 214,22
9	- за услуги управления	руб.	390 753,90
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 561 390,96
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 561 390,96
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 561 390,96
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	107 573,40
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	113 889,30
2	Текущий ремонт	руб.	226 199,96
3	Управление МКД	руб.	390 753,90
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	214 460,28
5	Аварийное обслуживание	руб.	115 105,80
6	Уборка лестничных клеток	руб.	125 593,81
7	Очистка м/п камер	руб.	96 328,18
8	Лифт (жилые помещения)	руб.	127 561,44
9	Содержание системы экстренного оповещения	руб.	3 634,92
10	Эксплуатация приборов учета ТЭ и ГВ	руб.	36 954,96
11	Эксплуатация пр.уч. Э/Э	руб.	6 663,60
12	Эксплуатация приборов учета ХВ	руб.	5 452,44
13	ПЗУ (жилые помещения)	руб.	30 047,88
14	АППЗ	руб.	26 656,08
15	Диспетчерская служба	руб.	717 149,46
16	Обслуживание ИТП	руб.	84 209,04
17	Обслуживание ОДС	руб.	61 792,80
18	Обслуживание ВППВ (м2)	руб.	31 502,64
	ИТОГО		2 413 956,49
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	

1 Замена светильников, стекол, пружин			
1.1	ремонт крыльца (замена ступеней 9 шт.)	89 018,00	
1.2	октябрь (смена водомера, счетчика)	10 984,80	
	итого по 1	100 002,80	
2 Материалы для работы подрядных организаций			
2.1	датчик температур	3 385,00	
2.2	торцевое уплотнение и замену уплотнения насоса	17 087,76	
2.3	торцевое уплотнение и замену уплотнения насоса	31 530,00	
2.4	торцевое уплотнение и замену уплотнения насоса	17 087,76	
2.5	выполнение работ по разборной промывке 1-го теплообменника в ИТП с заменой изнош. Дет.	12 000,00	
2.6	шаровой стальной кран	7 488,00	
2.7	комплект термопреобразователей	3 100,00	
2.8	реле (ремонт насосной станции)	8 576,00	
2.9	привод воздушной заслонки, манометр (ремонт СДУ)	16 553,00	
2.10	сантехнические материалы (счетчик воды)	8 700,00	
2.11	блок вызова, блок коммутации, развет., блок управ., блок питания, кнопки, дым. извещатель	689,64	
	итого по 2	126 197,16	
		226 199,96	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	154 197,83
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	172 525,32
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	585 856,40
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	585 856,40
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 355 122,40
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 355 122,40

15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	137 429,18
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	137 429,18
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	420 601,78
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	377 947,34
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 654,44
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*