

МКД ПО АДРЕСУ: Набережная Октябрьская, дом 126, к. 2, Литера А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	415 444,76
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 483 306,48
7	- за содержание дома	руб.	2 319 279,40
8	- за текущий ремонт	руб.	617 215,97
9	- за услуги управления	руб.	546 811,11
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 572 197,11
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 572 197,11
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 572 197,11
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	326 554,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Санитарное содержание придомовой территории:	руб.	228 189,24
2	Текущий ремонт	руб.	522 102,77
3	Управление МКД	руб.	546 811,11
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	351 437,62
5	Аварийное обслуживание	руб.	189 213,08
6	Уборка лестничных клеток	руб.	257 842,85
7	Очистка мусоропровода	руб.	157 824,28
8	Лифт	руб.	148 143,60
9	Эксплуатация ОДПУ УУТЭ	руб.	60 724,20
10	Эксплуатация ОДПУ УУЭЭ	руб.	6 160,32
11	Эксплуатация ОДПУ УУХВС	руб.	5 280,36
12	Содержание ПЗУ	руб.	32 855,60
13	Содержание АППЗ	руб.	43 709,68
14	Диспетчерская служба	руб.	717 568,74
15	Обслуживание ИТП	руб.	49 870,12
16	Содержание ВППВ	руб.	40 189,44
17	Видеонаблюдение	руб.	30 215,42
	ИТОГО		3 388 138,43
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы		
1.1	январь(замена стекол, окраска)	3 538,60	
1.2	март(замена участка анижерго розлива, стояка ХВС)	74 108,80	
1.3	май(замена стояка ХВС)	20 501,80	
1.4	замена трубопровода ХВС в кв.№65 жилого дома	17 080,20	
1.5	октябрь(светильники)	43 188,40	
1.6	декабрь(замена участка канализации в подвале)	22 210,94	
	итого по 1	180 628,74	

Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями			
2			
2.1	блок питания	820,00	
2.2	преобразователь (датчик) давления (ремонт насосной станции)	12 900,00	
2.3	комплект подшипников, замену подшипников насоса	11 480,00	
2.4	запчасти для лифта (шкив, канат, пружина), работы по замене КВШ, тяговых канатов	116 428,80	
2.5	выполнение работ по разборной промывке 1-го теплообменника в ИТП с заменой изнош. Деталей	15 000,00	
2.6	монтажная вставка (габаритный имитатор)	11 302,00	
2.7	аккумулятор для замены блока питания АПС	8 025,00	
2.8	блок вызова, блок коммутации, развет., блок управ., блок питания, кнопки, дым. извещатель	1 001,83	
2.9	работы по замене КВШ, тяговых канатов (шкив, клин, пружина, канат)	164 516,40	
	итого по 2	341 474,03	
		522 102,77	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	247 604,40
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	174 904,55
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	765 048,20
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	765 048,20
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 579,89
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	88 579,89
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	271 127,29
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	271 127,29
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО

23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	652 846,74
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	586 642,78
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 203,96
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*