

МКД ПО АДРЕСУ: пр. Ручьевский 4/26

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 414 057,87
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 377 948,81
7	- за содержание дома	руб.	7 619 004,17
8	- за текущий ремонт	руб.	800 479,98
9	- за услуги управления	руб.	958 464,66
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	9 291 982,16
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	9 291 982,16
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9 291 982,16
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 500 024,52
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Санитарное содержание придомовой территории:	руб.	728 740,46
2	Текущий ремонт	руб.	507 479,63
3	Целевой взнос	руб.	266 067,40
4	Управление МКД	руб.	958 464,66
5	Техническое обслуживание общих коммуникаций	руб.	1 070 582,82
6	Аварийное обслуживание	руб.	411 342,60
7	Дератизация	руб.	30 941,70
8	Уборка лестничных клеток	руб.	421 865,24
9	Санитарная обработка заглубленных мусорных контейнеров	руб.	135 728,55
10	Лифт	руб.	804 848,28
11	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии (ЭПУТЭ)	руб.	160 532,92
12	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	руб.	26 209,44
13	Эксплуатация приборов учета ХВС (ЭПУХВС)	руб.	21 841,20
14	Содержание ПЗУ	руб.	191 110,60
15	Содержание АППЗ	руб.	285 755,70
16	Диспетчеризация	руб.	839 794,14
17	Автоматический индивидуальный тепловой пункт (АИТП)	руб.	298 860,44
18	Содержание ВППВ	руб.	94 645,20
19	Техническое обслуживание видеонаблюдения	руб.	127 407,00
20	Обслуживание СКУД	руб.	131 775,24
21	Охрана	руб.	1 026 900,42
22	Обслуживание лок.вычислит.сети	руб.	386 953,26
23	Благоустройство	руб.	60 521,16
24	Пасп.-регистр. служба	руб.	120 607,10
	<b>ИТОГО</b>		<b>9 108 975,16</b>
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
<b>1</b>	<b>Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы</b>		
1.1	Февраль (замена светильников на чл)	5 537,40	
1.2	Замена сгоревшей линейной секции	77 095,00	
1.3	Июнь (доводчик, плитка)	10 711,20	
1.4	Ремонтные работы по восстановлению стекла на входе на пост охраны	10 619,76	
	<b>итого по 1</b>	<b>103 963,36</b>	

2	Материалы для работы подрядных организаций		
2.1	Торц.уплотнее для замены на пожар.насос.станцию	24 832,70	
2.2	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №07/22 от 09.03.2022	2 058,59	
2.3	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №01/22 от 24.01.2022	2 506,79	
2.4	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №02/22 от 30.01.2022	2 506,79	
2.5	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №04/22 от 05.02.2022	2 506,79	
2.6	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №05/22 от 20.02.2022	2 506,79	
2.7	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №08/22 от 31.03.2022	7 385,58	
2.8	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №17/22 от 31.07.2022	1 800,00	
2.9	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №13/21 от 17.10.2021	2 875,02	
2.10	Дымовой извещатель	4 448,00	
2.11	Качалка отводки (15 шт.)	7 620,00	
2.12	Изготовление и установка стеклопакета (стекло на пост охраны)	11 203,82	
2.13	Выполнение работ по промывке теплообменников с заменой изношенных деталей в ИТП	49 000,00	
2.14	Ремонтные работы ПЗУ согласно деф. ведомости №04/21 от 31.10.2021	2 460,00	
2.15	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №06/22 от 28.02.2022	54 496,79	
2.16	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №09/22 от 06.04.2022 г.	2 652,79	
2.17	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №10/22 от 10.04.2022 г.	2 204,59	
2.18	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №11/22 от 30.04.2022 г.	476,00	
2.19	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №12/22 от 06.05.2022 г.	2 007,79	
2.20	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №13/22 от 16.05.2022 г.	2 007,79	
2.21	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №14/22 от 28.05.2022 г.	2 007,79	
2.22	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №15/22 от 31.05.2022 г.	6 278,37	
2.23	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №18/22 от 30.06.2022 г.	6 000,00	
2.24	Стекло	25 500,00	
2.25	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №18/21 от 31.12.21	1 020,00	
2.26	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №14/21 от 31.10.2021	1 188,00	
2.27	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №16/21 от 09.11.2021	2 875,02	
2.28	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №15/21 от 04.11.2021	2 875,02	
2.29	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №17/21 от 17.11.2021	4 022,04	

2.30	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №12/21 от 30.09.2021	24 579,29	
2.31	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно деф. ведомости №17/21 от 30.11.2021	24 682,01	
2.32	Дымовой извещатель	4 448,00	
2.33	Ремонтные работы ПЗУ согласно деф. ведомости №04/21 от 31.10.2021	2 460,00	
2.34	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №06/22 от 28.02.2022	54 496,79	
2.35	Работы по текущему ремонту	5 157,60	
2.36	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №09/22 от 06.04.2022 г.	2 652,79	
2.37	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №10/22 от 10.04.2022 г.	2 204,59	
2.38	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №11/22 от 30.04.2022 г.	476,00	
2.39	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №12/22 от 06.05.2022 г.	2 007,79	
2.40	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №13/22 от 16.05.2022 г.	2 007,79	
2.41	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №14/22 от 28.05.2022 г.	2 007,79	
2.42	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №15/22 от 31.05.2022 г.	6 278,37	
2.43	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №18/22 от 30.06.2022 г.	6 000,00	
2.44	Установка вызывной панели в помещение охраны	24 734,60	
	<b>итого по 2</b>	<b>403 516,27</b>	
<b>3</b>	<b>Работы по целевому взносу</b>		
3.1	Работы по устройству поста охраны (окончательная оплата)	266 067,40	
	<b>итого по 3</b>	<b>266 067,40</b>	
	<b>ИТОГО выполнено работ по текущему ремонту</b>	<b>773 547,03</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 766 259,11
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 960 510,10
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 017 621,98
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 964 445,36
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	364 120,79
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 709 671,87
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 628 719,47

15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	848 083,26
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 067 771,50
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 048 328,50
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	286 953,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 159 984,21
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 053 672,01
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 312,20
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*