

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	436 111,15
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 771 374,46
7	- за содержание дома	руб.	3 536 755,54
8	- за текущий ремонт	руб.	832 462,92
9	- за услуги управления	руб.	402 156,00
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	4 755 127,81
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	4 746 127,81
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 000,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 755 127,81
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	461 357,80
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	252 368,00
2	Текущий ремонт	руб.	803 366,29
3	Управление МКД	руб.	402 156,00
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	474 544,08
5	Аварийное обслуживание	руб.	254 698,80
6	Уборка лестничных клеток	руб.	327 972,02
7	Очистка мусоропровода и мусорной площадки	руб.	213 142,61
8	Содержание и ремонт лифтов	руб.	235 931,40
9	Консьержная служба	руб.	1 180 998,12
10	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	14 745,60
11	Эксплуатация ОДПУТЭ	руб.	81 771,72
12	Обслуживание ИТП	руб.	67 026,00
13	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	12 064,80
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	71 047,56
15	Обслуживание АППЗ	руб.	58 982,88
16	Обслуживание ВППВ	руб.	53 620,80
17	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	73 140,54
18	Обслуживание инвалидов подъемников	руб.	89 814,96
19	Видеонаблюдение	руб.	38 875,08
20	Прием ИПТЭ	руб.	35 905,36

	ИТОГО	руб.	4 742 172,62
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников,замена дверных петель, замена плитки , восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы		
1.1	февраль (смена светильников)	28 812,00	
1.2	апрель (светильники, стекла)	35 499,20	
1.3	май (светильники, стекло, сантехнические работы)	53 275,40	
1.4	июнь (светильник, доводчик, сантехнические работы, козырьки)	62 484,00	
1.5	август(смена светильников)	6 192,20	
1.6	замена стояка 2-я парадная этажи №№ 4, 5, 6, 7, 8, 9 до компенсатора	35 390,80	
1.7	замена подающего стояка ГВС верхней зоны с 1 по 9 этаж в парадной №1	83 074,20	
1.8	сентябрь (сантехнические работы, доводчики)	28 182,40	
1.9	октябрь (вентили, доводчики, светильники, сантехнические работы)	34 208,80	
1.10	ноябрь (стекла, светильники, плитка, сантехнические работы)	46 041,00	
	итого по 1	413 160,00	
2	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями		
2.1	перенос оборудования системы АПС	66 832,00	
2.2	клапан обратный, кран шаровый	2 237,00	
2.3	клапан обратный	37 190,00	
2.4	материалы для ремонта лифтов	4 620,00	
2.5	програмное обеспечение TRASSIR AnyIP для подключения (модернизация системы видеонаблюдения)	4 111,63	
2.6	работы разборной промывке 4-х теплообменников в ИТП	39 000,00	
2.7	замена полусфер	2 600,00	
2.8	завеса световая	23 900,00	
2.9	прокладка кабеля для подключения телефонии в помещениях диспетчеров	35 972,00	
2.10	светильник светодиодный, клапан редукционный, фильтр латунный	46 383,38	
2.11	трансформатор	16 780,00	
2.12	ремонтные работы системы охранного видео-ния	11 090,00	
2.13	жесткие диски	2 157,03	
2.14	прокладка кабеля	5 996,80	
2.15	материалы	1 327,07	
2.16	ремонт системы видеонаблюдения по деф.вед. № 04/22 от 31.05.22г.	4 908,19	
2.17	профиль потолочный, клей для плитки, саморезы	343,90	
2.18	материалы для текущего ремонта (уголок, муфта, труба полипроп, тройник)	8 077,64	
2.19	механизм, гипсокартон, труба полипроп., муфта разъемная, муфта комбинированная, муфта переходная)	4 816,32	

2.20	краска	1 545,27	
2.21	труба проф. материал для текущ.ремонта	5 446,66	
2.22	краска	2 031,74	
2.23	стекло армированное	4 998,62	
2.24	грунт-эмаль (белая, серая)	253,38	
2.25	насос циркуляционный, воздухоотводчик автоматический, клапан редукционный	8 147,43	
2.26	краска	1 545,27	
2.27	материалы для ремонта	643,55	
2.28	уголок, полоска, лист.	2 344,32	
2.29	светильник светодиодный	3 721,09	
2.30	труба проф. (для ограждени)	7 702,96	
2.31	грунт-эмаль	366,74	
2.32	светильник светодиодный	5 100,50	
2.33	трубы	1 347,43	
2.34	стекло армированное	4 800,00	
2.35	светильник светодиодный, люк ревизионный, клапан редукционный, кран шаровой	15 025,42	
2.36	светильник светодиодный, воздухоотводчик автоматический, доводчик	6 842,95	
	<b>итого по 2</b>	<b>390 206,29</b>	
		<b>803 366,29</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	527 785,97
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	598 504,61
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 676 868,50
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 676 868,50
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление

13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 702 027,92
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 702 027,92
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	494 839,26
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	494 839,26
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	986 513,79
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	886 488,98
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	100 024,81
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*