

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	477 404,01
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 178 330,15
7	- за содержание дома	руб.	3 822 238,70
8	- за текущий ремонт	руб.	914 367,85
9	- за услуги управления	руб.	441 723,60
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	5 248 265,63
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 204 535,63
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	43 730,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 248 265,63
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	451 198,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	276 747,48
2	Текущий ремонт	руб.	704 397,20
3	Управление МКД	руб.	441 723,60
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	521 233,85
5	Аварийное обслуживание	руб.	279 758,28
6	Уборка лестничных клеток	руб.	360 802,29
7	Очистка мусоропровода и мусорной площадки	руб.	234 111,01
8	Лифт	руб.	235 585,80
9	Консьержная служба	руб.	1 297 194,97
10	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	16 196,40
11	Эксплуатация ОДПУТЭ	руб.	89 817,12
12	Обслуживание ИТП	руб.	73 620,72
13	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	13 251,60
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	78 037,80
15	Обслуживание АППЗ	руб.	64 786,13
16	Обслуживание ВППВ	руб.	58 896,48
17	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	88 955,50

18	Обслуживание инвалидных подъемников	руб.	89 817,12
19	Прием ИПУТЭ	руб.	43 418,75
	ИТОГО	руб.	4 968 352,10
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы		
1.1	слоя фасада с применением канатного метода страховки	27 199,00	
1.2	февраль(доводчики, стекла, розетки)	11 473,20	
1.3	май(плиты керамогранит, стяжка)	17 718,20	
1.4	июнь(фиксаторы, стекла, окраска)	17 462,80	
1.5	август(смена вентиляей, фильтров, клапанов, автом. Выключатели)	68 683,20	
1.6	выполнение работ по аварийной очистке от наледи и снега козырьков последнего этажа над лоджиями квартир с восстановлением покрытий	8 550,00	
1.7	сентябрь(водостоки, светильники)	20 197,80	
1.8	октябрь(сантехнические работы, электрические работы)	8 626,00	
1.9	ноябрь(стекла, светильники, плитка)	95 281,00	
	итого по 1	275 191,20	
2	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями		
2.1	клапан воды	2 206,00	
2.2	програмное обеспечение TRASSIR AnyIP для подключения (модернизация системы видеонаблюдения)	4 516,17	
2.3	аккумуляторные батареи	96 600,00	
2.4	работы по разборной промывке теплообменников в ИТП	61 000,00	
2.5	аккумуляторные батареи	96 600,00	
2.6	замена сгоревших РОЕ	6 986,00	
2.7	работы по разборной промывке теплообменников в ИТП	61 000,00	
2.8	жесткие диски	2 369,25	
2.9	насос циркуляционный, воздухоотводчик автоматический, клапан редукционный	8 949,05	
2.10	материалы	1 457,64	
2.11	ремонт системы видеонаблюдения по деф.вед. № 03/22 от 30.04.22г.	10 576,58	
2.12	замена сгоревших РОЕ	3 493,00	
2.13	материалы для текущего ремонта (уголок, муфта, труба полипроп, тройник)	8 872,39	
2.14	материалы для текущего ремонта (заглушка, цилиндрический механизм, гипсокартон, труба полипроп., муфта разъемная, муфта комбинированная, муфта переходная, насос дренажный)	17 090,19	
2.15	краска	1 697,31	

2.16	труба проф. материал для текущ.ремонта	5 982,55	
2.17	краска	2 231,65	
2.18	грунт-эмаль (белая, серая)	278,30	
2.19	краска	1 697,31	
2.20	материалы для ремонта	706,87	
2.21	уголок, полоска, лист.	2 574,98	
2.22	труба проф. (для ограждени)	8 460,84	
2.23	грунт-эмаль	402,83	
2.24	малярная лента	5 664,00	
2.25	датчик движения наружный	1 596,87	
2.26	трубы	1 480,00	
2.27	стекло армированное	7 200,00	
2.28	светильник светодиодный, воздухоотводчик автоматический, доводчик	7 516,22	
	итого по 2	429 206,00	
		704 397,20	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	577 526,13
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	602 324,28

Информация о предоставленных коммунальных услугах

7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 522 080,51
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 522 080,51
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 002 560,85
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 002 560,85

15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	359 003,09
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	359 003,09
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 047 448,18
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	941 245,10
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 203,08
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*