

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	299 736,50
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 262 733,81
7	- за содержание дома	руб.	2 394 592,78
8	- за текущий ремонт	руб.	572 358,31
9	- за услуги управления	руб.	295 782,72
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 339 439,84
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 316 227,84
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	23 212,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 339 439,84
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	246 242,47
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	173 112,79
2	Текущий ремонт	руб.	949 335,14
3	Управление МКД (жилые помещения)	руб.	291 544,32
4	Управление МКД (нежилые помещения)	руб.	4 238,40
5	Содержание общего имущества МКД	руб.	326 271,89
6	Аварийное обслуживание	руб.	175 117,68
7	Уборка лестничных клеток	руб.	223 375,15
8	Очистка мусоропровода и мусорной площадки	руб.	146 543,71
9	Лифт	руб.	235 057,68
10	Консьержная служба	руб.	811 993,03
11	Видеонаблюдение	руб.	26 728,49
12	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	10 138,56
13	Обслуживание УУТЭ	руб.	56 222,04
14	Обслуживание ИТП	руб.	46 083,60
15	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	8 295,12
16	Обслуживание ПЗУ	руб.	48 848,64
17	Обслуживание АППЗ	руб.	40 553,57
18	Обслуживание ВППВ	руб.	36 866,88

19	Обр. и расч. показ. ИПУТЭ	руб.	29 382,20
	ИТОГО	руб.	<b>3 639 708,89</b>
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
<b>1</b>	<b>Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы</b>		
1.1	февраль( замена доводчиков, электрика)	4 061,00	
1.2	май(доводчики, лючки)	29 013,20	
1.3	ремонтные работы по восстановлению штукатурного слоя фасада между 12-м и 13-м эт. с применением канатного метода страховки	31 289,00	
1.4	ремонтные работы по кровле над кв.№160	7 643,00	
1.5	ремонтные работы по кровле и техническому этажу над кв. 160	37 681,00	
1.6	выполнение работ по аварийной очистке от наледи и снега козырьков последнего этажа над лоджиями квартир с восстановлением окрытий	5 700,00	
1.7	ремонтные работы по восстановлению штукатурного слоя по фасаду здания над кв. 69 с применением канатного метода страховки	16 501,00	
1.8	замена ГВС в подвале парадной № 1	9 434,20	
1.9	ремонтные работы по кровле козырька	33 930,00	
1.10	замена тяговых канатов и канатоведущего шкива лифта	298 443,20	
1.11	октябрь(сантехнические работы, доводчик)	16 677,80	
1.12	ноябрь(стекла, потолки, электрика)	16 350,20	
	<b>итого по 1</b>	<b>506 723,60</b>	
<b>2</b>	<b>Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями</b>		
2.1	источник питания	5 350,00	
2.2	клапан обратный	17 710,00	
2.3	материалы для ремонта лифтов	171 351,78	
2.4	металлич.дверь	35 650,00	
2.5	програмное обеспечение TRASSIR AnyIP для подключения (модернизация системы видеонаблюдения)	2 826,95	
2.6	работы по разборной промывке теплообменников в ИТП	44 000,00	
2.7	замена полусфер	1 300,00	
2.8	перепрошивка контроллера, элемент питания	29 383,68	
2.9	жесткие диски	1 483,06	
2.10	металлическая противопожарная дверь	56 500,00	
2.11	насос циркуляционный, воздухоотводчик автоматический, клапан редукционный	5 601,75	
2.12	работы по устранению неисправности терристов	8 730,38	
2.13	кнопка Выхода	870,00	
2.14	прибор контрольно-пропускной	9 296,00	
2.15	материалы	912,43	
2.16	ремонт системы видеонаблюдения по деф.вед. № 03/22 от 30.04.22г.	1 521,00	
2.17	материалы для текущего ремонта (уголок, муфта, труба полипроп, тройник)	5 553,77	

2.18	материалы для текущего ремонта (муфта, кран шаровой, люк ревизионный, пробка, термостат, доводчик)	4 915,14	
2.19	краска	1 062,45	
2.20	труба проф. материал для текущ.ремонта	3 744,84	
2.21	краска	1 396,92	
2.22	грунт-эмаль (белая, серая)	174,21	
2.23	краска	1 062,45	
2.24	уголок, полоска, лист.	1 611,84	
2.25	светильник светодиодный	4 273,30	
2.26	светильник светодиодный	3 992,80	
2.27	труба проф. (для ограждени)	5 296,15	
2.28	материалы для ремонта	442,47	
2.29	грунт-эмаль	252,15	
2.30	дверной доводчик, коллектор LUX, труба водосточная, колено трубы, заглушка, Светодиодный светильник ПромЛед Кобра	5 914,74	
2.31	стекло армированное	4 800,00	
2.32	трубы	926,42	
2.33	светильник светодиодный, воздухоотводчик автоматический, доводчик	4 704,86	
	<b>итого по 2</b>	<b>442 611,54</b>	
		<b>949 335,14</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	435 371,67
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	386 242,64
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 241 189,89
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 241 189,89
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление

13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 176 168,64
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 176 168,64
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	319 295,60
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	319 295,60
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	675 868,58
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	607 340,77
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 527,81
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*