

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	2 144 262,59
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 859 498,61
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	27 329 536,90
8	- за содержание дома	руб.	21 917 680,04
9	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	2 270 135,06
10	- за услуги управления	руб.	3 141 721,80
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	27 805 833,63
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	27 799 557,02
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	6 276,61
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	27 805 833,63
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	3 331 815,11
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 383 201,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории	руб.	2 691 454,95
2	Текущий ремонт	руб.	1 082 582,54
3	Управление МКД	руб.	3 141 721,80
4	Техническое обслуживание	руб.	2 394 083,08
5	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	3 475 217,41
6	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	157 542,80
7	Лифт	руб.	2 339 443,84
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	1 495 277,45
9	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии	руб.	411 610,92
10	Обслуживание ИТП	руб.	346 955,52
11	Обслуживание ПЗУ	руб.	422 538,88
12	Обслуживание АППЗ	руб.	314 172,18
13	Обслуживание ВППВ	руб.	162 094,63
14	Услуги по дератизации	руб.	111 200,16
15	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	275 924,46
16	Видеонаблюдение	руб.	216 733,27
17	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	146 613,68
18	Благоустройство	руб.	268 752,08
19	Охрана общего имущества	руб.	5 452 936,27
20	ИПУТЭ	руб.	193 194,24
	ИТОГО		25 100 050,16
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	ремонт скуд		1 278,00
	Ремонт системы контроля и управления доступом, системы охранного видеонаблюдения согласно дефектовочной ведомости № 07/23 от 31.01.2023 г.		17 784,00
	уплотнитель для ремонта циркуляционного насоса отопления		5 160,00
	Ремонт и обслуживание входных дверей МОП		7 000,00

	Ремонт системы контроля и управления доступом, системы охранного видеонаблюдения	2 574,00	
	Замена аварийного освещения кабины лифтов	14 306,40	
	Замена роликов дверей кабины лифтов	24 264,00	
	Закупка циркуляционного насоса ГВС	96 950,00	
	ИБП CyberPower UT1100EG для Кристал	9 325,00	
	смена доводчиков, фиксаторов дверей, светильников, розеток	22 378,99	
	Окрашивание потолков;смена доводчиков, фиксаторов дверей, светильников; Электромонтажные работы	70 831,48	
	Установка дорожного столбика; смена доводчиков, фиксаторов дверей, светильников, стекол; сантехнические работы	34 404,47	
	Ремонт металлических ограждений; окраска полусфер;смена доводчиков; сантехнические и электромонтажные работы	49 788,10	
	Окраска металлических поверхностей; смена доводчиков, светильников, стекол;	29 582,40	
	Ремонт системы АППЗ	14 984,00	
	УДП 513-ЗАМ исп.02 ручной извещатель Болид		
	Болид УПД 513-ЗАМ - устройство дистанционного пуска. Извещатель пожарный ручной ИПР 513-10 Извещатель ручной ИПР	11 303,00	
	Ремонт лифтового оорудовани в 4 -й парадной	24 264,00	
	Замена треснутого дверного стекла в МОП 7 пар. 11 и 5 этаж	18 300,00	
	Замена неисправных датчиков затопления в подвале	10 500,00	
	Ремонт насоса центрального отопления	7 500,00	
	Ремонт СКУД ЖК Философия по деф.вед. № 72/22 от 31.12.22	17 784,00	
	замена ИП 212-141М дымовой извещатель	3 822,00	
	Кристалл-24 табло световое Электротехника	1 400,00	
	реле контроля и пожарных извещателей	16 176,00	
	Ремонт СКУД по деф.вед. № 31/23 от 31.03.2023 г.	1 287,00	
	Аккумулятор 12В 7Ач 151x96x65мм для аварийного освещения кабины	7 275,20	
	Реле	5 200,00	
	Ремонт щита АППЗ элетро задвижки	2 650,00	
	Закупка дымовых извещателей	2 680,00	
	Закупка УПД 513-ЗАМ Устройство дистанционного пуска адресное УДП 513-ЗАМ исп.02 ручной извещатель Болид, Рубеж ИПР 513-10 Извещатель пожарный ручной	3 130,00	
	закупка и замена шпингалетов на входных дверях	11 112,00	
	Замена реле контроля фаз	2 000,00	
	Замена коммутатора по договору	49 641,00	
	Замена роликов дверей кабины лифтов	8 592,00	
	Окраска металлических решеток; окрашивание поверхностей стен;электромонтажные работы; смена доводчиков, установка насосов центробежных	119 589,37	
	Ремонт СКУД по деф.вед. № 57/23 от 30.06.2023г.	4 329,58	
	Ремонт СКУД по деф.вед. № 65/23 от 31.07.2023г	1 637,00	
	Проверка приборов учёта в ИТП	61 560,00	
	Окраска металлических поверхностей, установка противоскользящего уголка; смена доводчиков, электромонтажные работы	47 013,81	
	сантехнические работы	21 954,38	
	Укладка металлического накладного профиля; смена доводчиков, светильников; смена вентиляй и клапанов	36 102,44	
	Манометр технический	72 688,00	
	Ремонт лифта	15 672,00	
	Ремонт СКУД по деф.вед. № 84/23 от 30.09.2023 г	1 309,60	
	Дымовой извещатель	16 080,00	
	БРИЗ блок изолирующий Болид	3 900,00	
	Аккумулятор	8 874,00	
	Реле контроля фаз RKF-34 PROxima	4 300,00	
	Организация закупки клапана соленоидного	34 500,00	
	Укладка металлического накладного профиля; смена доводчиков, светильников	27 845,32	
	итого	1 082 582,54	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 655 194,58
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 504 845,90
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Единица измерения	-	куб. м.
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 215 304,37
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 215 304,37
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Горячее водоснабжение, Отопление			
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
32	Единица измерения	-	Гкал
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 673 336,71
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 673 336,71
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Электроснабжение			
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
52	Единица измерения	-	кВт*ч
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 651 095,10
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 651 095,10
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Обращение с ТКО			
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 359 409,67
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 359 409,67
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00