

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	4 025 044,64
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	47 837 795,57
7	- за содержание дома	руб.	38 002 384,66
8	- за текущий ремонт	руб.	5 038 529,17
9	- за услуги управления	руб.	4 796 881,74
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	48 063 399,54
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	48 063 399,54
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 799 440,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание общего имущества	руб.	7 980 679,48
2	Услуга по вывозу снега	руб.	544 039,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	4 869 015,30
4	Уборка лестничных клеток	руб.	4 773 365,59
5	Содержание придомовой территории	руб.	6 834 330,89
6	Служба охраны	руб.	8 544 220,18
7	Управление МКД	руб.	4 796 881,74
8	Текущий ремонт	руб.	5 738 924,73
9	Лифт	руб.	934 130,16
11	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	492 931,68
12	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	495 797,28
13	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	189 148,26
14	Эксплуатация ОДПУЭЭ	руб.	235 002,60
15	Обслуживание ПЗУ	руб.	888 423,48
16	Обслуживание АППЗ	руб.	283 722,32
17	Обслуживание ОДС	руб.	43 294,32
18	Обработка и расчёт показаний индивидуальных приборов учёта тепловой энергии	руб.	293 330,91
19	Обслуживание видеонаблюдения	руб.	476 081,49
20	Обслуживание СКУД	руб.	126 233,73
	ИТОГО		48 539 554,07
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой)			
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	Текущий ремонт системы АППЗ	40 596,00	
	Локальный ремонт пола в МОП, Замена керамогранитной плитки.	8 966,90	
	Закупка оборудования для ремонта системы СКУД калиток	5 157,00	
	восстановление декоративной штукатурки	130 000,00	
	Замена кнопки скуд	1 310,00	
	Замена неисправной платы СДК Кристал	8 320,00	

Выравнивание направляющих лифтов Замена башмаков Замена роликов дверей кабины	59 376,00	
ИП 212-64 Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый	13 950,00	
Рубеж РМ-1К-Р3 - Релейный модуль адресный для замены в паркинге, Ремонт системы АППЗ	40 704,00	
Песок для песочниц	5 700,00	
Замена неисправного оборудования систем АППЗ паркинга	65 770,00	
Ремонт лифтов 3-й парадной	59 376,00	
Замена вкладышей башмака кабины лифтов	7 000,00	
Замена вкладышей башмака дверной панели лифта пар.3	6 000,00	
Замена Комплект аварийного освещения KM970575G04 KONE в лифте	12 275,00	
Замена Клапан электромагнитный EV220В 25В в ИТП	23 600,00	
Рубеж ИЗ-1 Изолятор шлейфа Ремонт системы АППЗ, замена неисправного оборудования	3 960,00	
Закупка коммутатора для замены на системе СКУД	40 728,00	
Установка системы скуд на дверь 6 парадной Считыватель СР-Z-2 (накладной)	1 750,00	
заделка асфальта	1 950,00	
Sadagro Заборчик Изящныймини 5 секций бронза 8411	24 751,00	
Ролик дверей шахты с канавкой под тросик	39 200,16	
Ролик каретки дверей	22 900,00	
Ремонт системы вентиляции паркинга	950,00	
Замена колотого противопожарного стекла в МОП 5 пар 15 эт	33 000,00	
Закупка и замена модема GPS в ИТП	6 035,00	
Порошковая окраска каркаса скамеек	7 800,00	
Ремонт лифтов в 5 парадной	59 376,00	
Закупка монометров и датчиков температуры для ИТП	48 362,00	
Закупка запорной арматуры для подготовки ИТП к отопительному сезону	58 430,00	
Роликдержатель вверху для направляющих	13 800,00	
Замена шкафа управления подпора воздуха	56 500,00	
Отделка стен внутри пом., смена доводчиков, алюминиевых профилей, замена облицовочной плитки, окраска больших металлических поверхностей, изготовление решетчатых конструкций	108 120,38	
Устранение протечки в лифтхолле и шахте лифта в паркинге	31 803,65	
Отделка стен внутри пом., смена доводчиков, алюминиевых профилей, замена облицовочной плитки, сантехнические работы	128 630,59	
Отделка стен внутри пом., смена доводчиков, замена напольной плитки, сантехнические и электромонтажные работы, установка зеркала	72 710,43	
Отделка стен внутри пом., смена доводчиков, светильников, алюминиевых профилей, замена напольной плитки, сантехнические работы	159 422,08	
Ремонт части металлического забора многоквартирного дома, а именно ограждение дошкольного образовательного учреждения	187 836,47	
Ремонт фасада (демонтаж и монтаж фасадной плитки)	126 868,67	
Отделка стен внутри пом., смена доводчиков, алюминиевых профилей, замена облицовочной плитки, прокладка кабеля для опор освещения, укрепление столбов забора.	91 226,44	
Ремонт вентиляционных решеток паркинга	54 788,29	
Ремонт крыльца перед входом в магазин "Фасоль", расположенном в здании многоквартирного дома	20 324,92	
Отделка стен внутри пом., сантехнические и электромонтажные работы	48 108,12	
Закупка и замена неисправного циркуляционного насоса ГВС 2 пар.	70 012,80	
Отделка стен внутри пом., сантехнические работы, смена светильников, доводчиков; замена облицовочной плитки, ремонт асфальтобетонного покрытия	100 978,99	
Замена фильтров на системе вентиляции паркинга	15 290,00	
Закупка блоков питания для ремонта светильников в МОП	31 791,42	
Ремонт вентиляционных труб на фасаде	8 000,00	
Работы по монтажу керамогранитной плитки на фасаде	64 000,00	
Замена коммутатора D-LINK, блока питания 24W/12V/2A	55 158,00	
Закупка и замена МДУ-1С-Р3 Модуля управления клапаном дымоудаления или огнезадерживающим клапаном	14 970,00	
Восстановление участка слаботочного кабеля системы АППЗ	3 280,00	
Замена участка трубы для дренажного насоса в паркинге № 5	7 464,23	

	Ремонт въездных ворот в паркинг. Замена пружины.	44 360,00	
	Отделка стен внутри пом., сантехнические работы, смена светильников, доводчиков; замена облицовочной плитки, ремонт асфальтобетонного покрытия	67 741,36	
	Восстановление поврежденной опоры освещения	3 859,67	
	Материал для замены участка дренажной трубы в паркинге	2 351,38	
	Монтажные работы, замена источника бесперебойного питания на посту охраны паркинга	68 722,19	
	Проверка неисправных общедомовых приборов учёта ХВС- 3 шт.	30 000,00	
	Ремонт автоматических ворот в паркинге	3 915,00	
	реле для системы вентиляции паркинга	2 440,00	
	закупка опто-датчиков для ремонта ворот в паркинге	15 444,00	
	Перенос видеокамеры	5 000,00	
	Закупка циркуляционного насоса для ГВС	85 000,00	
	Ремонтные работы в паркинге (ремонт стен, монтаж плитуса из керамогранитных плит)	478 639,82	
	Отделка стен внутри пом., смена светильников, доводчиков, алюминиевых профилей, смена напольной плитки; сантехнические работы.	124 616,03	
	Устройство покрытий полов, смена светильников, доводчиков; окраска металлических поверхностей, сантехнические и электромонтажные работы	149 605,24	
	Манометр технический	131 865,00	
	керамогранит	12 550,00	
	ремень клиновой	1 470,00	
	теплосчетчик	7 311,20	
	Одноручевой световой барьер EL 51	25 800,00	
	Замена стеклопакета на дверивходной группы	16 000,00	
	Высотные работы, стекло эмалит	38 000,00	
	Коммутатор	40 500,00	
	Накладка видеомодуля	2 200,00	
	Ремонт паркинга А на уровне - 2 (гидроизоляция откосов, укладка плитки)	739 606,69	
	Устройство покрытий полов, смена светильников, доводчиков; окраска металлических поверхностей, сантехнические и электромонтажные работы; ремонт кровли.	190 983,40	
	Ремонт калорифера	5 000,00	
	Поставка насоса	85 000,00	
	блок резервного питания Рубеж	13 800,00	
	Замена и ремонт потолочных светильников в МОП	40 539,93	
	Подшипник 6306	5 200,00	
	закупка запасных частей для ремонта автоматических ворот паркинга	72 500,00	
	Изолятор шлейфа ИЗ-1-РЗ	8 800,00	
	Ремонт системы СКУД, замена коммутатора	39 700,00	
	Работы по замене противопожарного стеклопакета	35 000,00	
	Ремонт лифта	47 304,00	
	Блок питания	34 984,80	
	Контроллер автономный	1 100,00	
	Закупка пластин для ремонт теплообменника в 8-м итп	168 000,00	
	Замена неисправных радиаторов отопления в 4 парадной	22 870,54	
	Замена изоляторов шлейфа. Восстановление системы АППЗ	11 900,00	
	Ремонт СКУД ЖК Москва по деф.вед. № 101/23 от 30.11.2023 г	2 237,60	
	Ремонт стен в МОП 2 и 4 пар. Нанесение декоративной штукатурки после протечки.	160 000,00	
	Замена циркуляционных насосов на системе вентиляции паркинга	61 650,00	
	Огнебиозащита	5 123,10	
	Замена бордюра до дворе дома (17 шт.)	32 193,56	
	смена светильников, доводчиков; окраска металлических поверхностей, сантехнические и электромонтажные работы	289 661,68	
	Итого всего	5 738 924,73	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 736 962,72
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 186 117,72
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение

12	Единица измерения	-	куб. м.
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 207 682,60
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 207 682,60
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
32	Единица измерения	-	Гкал
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 692 497,70
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	16 692 497,70
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
52	Единица измерения	-	кВт*ч
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 425 617,94
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	10 425 617,94
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 391 754,34
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 391 754,34
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00