

МКД по адресу:

Ивана Куликова д. 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	839 609,07
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 962 570,58
7	- за содержание дома,	руб.	5 937 963,40
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	656 349,41
9	- за услуги управления	руб.	368 257,77
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	6 794 053,96
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	6 794 053,96
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 008 125,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории	руб.	870 396,01
2	Текущий ремонт	руб.	599 290,02
3	Управление многоквартирным домом	руб.	368 257,77
4	Технические осмотры, подготовка к сезонной эксплуатации	руб.	891 644,22
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	1 035 177,19
6	Лифт	руб.	877 146,00
7	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	руб.	1 531 554,42
8	Видеонаблюдение	руб.	126 135,04
9	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	44 944,67
10	Обслуживание ИТП	руб.	55 093,44
11	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	28 996,56
12	Обслуживание ПЗУ	руб.	75 391,20
13	Обслуживание АППЗ	руб.	92 788,99
14	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	63 792,43
15	Охрана	руб.	540 785,84
16	Благоустройство	руб.	32 755,06
17	Обслуживание автоматизированной системы контроля и учёта коммунальных ресурсов и услуг	руб.	176 879,02
	Итого	руб.	7 411 027,88
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ	
1	Клапан обратный VALTEC с латунным золотником,	руб.	3 910,00
2	Смена светильников	руб.	5 664,00
3	Смена светильников	руб.	9 435,90
4	Ремонт СКУД	руб.	5 431,95
5	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	руб.	73 000,00

6	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	руб.	80 340,00
7	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	руб.	66 200,00
8	Кран шаровой 1 1/2" VALTEC, Клапан балансировочный Zetkama	руб.	99 740,00
9	Ремонт системы контроля и управления доступом	руб.	3 050,00
10	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	руб.	52 260,00
11	Манометр технический	руб.	12 980,00
12	Смена светильников, доводчиков	руб.	27 695,27
13	Смена светильников	руб.	38 268,16
14	Работы по замене стекла прозрачного триплекс	руб.	72 980,00
15	Плитка к подвесному потолку, сантехнические материалы, смена светильников	руб.	29 921,01
16	Ремонт СКУД	руб.	3 276,00
17	Ремонт СКУД	руб.	15 137,73
	Итого	руб.	599 290,02
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 202 280,09
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 273 661,22
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 796 671,80
2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 630 560,96
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	166 110,84
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, отопление
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 375 980,06
2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 635 490,97
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	740 489,09
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	624 572,02
2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	572 666,07
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 905,95
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 308 609,24

2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 199 558,47
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109 050,77
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<p>*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.</p>			