

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	6 055 218,79
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы:	руб.	43 311 299,89
7	- за содержание дома	руб.	38 390 230,90
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	3 242 780,08
9	- за услуги управления	руб.	1 678 288,91
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	43 987 829,32
11	- денежных средств от собственников/нанимателей	руб.	43 712 248,18
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	144 596,14
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	130 985,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 509 674,36
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории	руб.	7 419 300,64
2	Текущий ремонт	руб.	2 034 332,24
3	Управление МКД	руб.	1 678 288,91
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	5 377 210,92
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	4 462 510,03
6	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	6 188 428,08
7	Техническое обслуживание лифтов	руб.	4 851 660,00
8	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	366 414,72
9	Обслуживание ПЗУ	руб.	660 617,76
10	Содержание систем АППЗ и ВППВ	руб.	1 017 671,60
11	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	254 083,58
12	Обслуживание ИТП	руб.	580 380,96
13	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	405 196,45
14	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	874 582,43
15	Охрана	руб.	1 781 259,62
16	Благоустройство	руб.	484 564,51
17	Автоматизированный сбор показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии	руб.	2 253 480,00
	ИТОГО		40 689 982,45
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Ремонт системы контроля и управления доступом, системы охранного видеонаблюдения по договору	19 104,84	
2	ремонт скуд	15 378,00	
3	Термометр биметаллический БТ-41. Манометр ТМ-510.Р G1/2,Манометр ТМ-510Р.01	16 233,00	
4	Ремонт системы контроля и управления доступом, системы охранного видеонаблюдения согласно дефектовочной ведомости № 04/23 от 31.01.2023 г.	62 910,81	
5	Ремонт системы контроля и управления доступом, системы охранного видеонаблюдения	43 744,42	

6	Замена видеокамеры	19 400,00	
7	Козырек, транспортные услуги (работа на территории)	75 600,00	
8	Ремонт СКУД	900,00	
9	1.Балансировочный клапан Vallorex, Ру 25, Ду25 1 шт. 2. Клапан обратный 1" вр VALTEC 5 шт. 3 Кран шаровой 1/2" VALTEC BASE внутр резьба,прямой,шаровый,бабочка (КРАСНАЯ) латунный, муфтовый 2 шт.	11 467,00	
10	Окраска больших металлических поверхностей, замена светильников, дверных упоров, люков	78 511,75	
11	Окраска больших металлических поверхностей, дверных упоров, люков	213 873,18	
12	Батарея ИБП "IPRON	6 220,00	
13	Манометр	7 188,00	
14	смена сетильников	39 646,12	
15	электронный регулятор скорости 2 шт ,BA-47-29-2 шт	11 240,00	
16	стекло двери 8 п (замена)	29 100,00	
17	Выполнение работ по инструментальной диагностике 24-х теплообменников а индивидуальном тепловом пункте	307 600,00	
18	Окраска больших металлических поверхностей, электромонтажные, сантехнические работы.	67 860,52	
19	Противоскользящие накладки на ступени, монтаж	285 209,10	
20	Автоматический выключатель, электронный регулятор	11 240,00	
21	Манометр технический Ду	55 165,00	
22	смена сетильников, доводчиков, электромонтажные работы,	122 090,20	
23	замена светильников, потолочных плит	56 050,13	
24	Ремонт серверной (установка стены из газоблоков и монтаж двери)	28 224,07	
25	замена доводчиков, светильников, остекление, сантехнические работы.	118 459,82	
26	Ремонт СКУД и системы охранного видеонаблюдения согласно дефектовочной ведомости № 67/23 от 31.07.2023 г.	21 721,74	
27	светильники	11 093,00	
28	кабель силовой, светильники	17 116,32	
29	сантехнические материалы	5 789,85	
30	Ручка дверная, светильники, кабель	36 042,26	
31	плита потолочная	4 595,24	
32	Реле электромеханическое	1 700,00	
33	Расходные материалы для текущего ремонта (изоляционная лента, выключатель, автомат, муфта)	5 005,51	
34	Поплавковый магниточувствительный датчик уровня	1 900,00	
35	сантехнические материалы	3 044,25	
36	материалы для текущего ремонта (светодиодная лента)	2 049,00	
37	Ремонт СКУД по деф.вед. № 55/23 от 30.06.2023г.	26 220,09	
38	Ремонт СКУД по деф.вед. № 83/23 от 30.09.2023 г.	18 965,02	
39	Циркуляционный насос	176 674,00	
	ИТОГО	2 034 332,24	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	6 302 478,54
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 063 138,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение,
12	начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 236 022,27
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 981 339,24

14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	743 295,91
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 997 639,61
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 663 928,75
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 447 469,22
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 830 103,13
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 996 492,22
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	333 803,30
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
27	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
28	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 402 738,48
29	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 402 738,56
30	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	533 561,54
31	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*