

МКД ПО АДРЕСУ: Кузнецовская улица, д.58, корп. 3, стр.1.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	847 910,82
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 879 048,77
7	- за содержание дома	руб.	5 225 700,15
8	- за текущий ремонт	руб.	428 457,64
9	- за услуги управления	руб.	224 890,98
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	5 847 044,06
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 835 683,18
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	11 360,88
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	879 915,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории	руб.	887 644,03
2	Текущий ремонт	руб.	437 138,90
3	Управление МКД	руб.	224 890,98
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	773 947,52
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	604 248,91
6	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	869 668,26
7	Техническое обслуживание лифтов	руб.	564 826,00
8	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	61 822,60
9	Обслуживание ПЗУ	руб.	122 570,16
10	Содержание систем АППЗ и ВППВ	руб.	152 495,80
11	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	13 798,09
12	Обслуживание ИТП	руб.	96 945,08
13	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	67 198,50
14	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	132 246,65
15	Охрана	руб.	238 689,07
16	Благоустройство	руб.	124 685,05
17	Автоматизированный сбор показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии	руб.	358 020,00
	ИТОГО		5 730 835,60
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Крышка канализационного люка	17 980,00	
2	Стекланный козырек	88 000,00	
3	Окраска масляными большими металлическими	21 513,85	
4	Окраска масляными большими металлическими	7 954,84	

5	смена светильников	9 553,11	
6	Замена ГВС в подвале нижняя зона (труба 75 мм)	9 462,95	
7	Выполнение работ по инструментальной диагностике 4-х теплообменников а индивидуальном тепловом пункте.	49 352,00	
8	смена светильников, упор дверной	73 139,86	
9	Противоскользящие накладки на ступени, монтаж	38 218,06	
10	Манометр технический Ду	55 165,00	
11	плита потолочная, замена светильников,	4 304,83	
12	Электротехнические, сантехнические работы. Замена светильников, доводчиков, упор дверной,	22 562,27	
13	Замена ГВС в подвале (труба диаметром 40 мм)	7 978,60	
14	Окраска металлических поверхностей, замена светильников,	7 050,44	
15	Ремонт СКУД и системы	2 581,60	
16	кабель силовой, светильники	2 293,59	
17	сантехнические материалы	775,84	
18	Ручка дверная, светильники, кабель	4 829,67	
19	потолочная плитка	615,76	
20	Расходные материалы для текущего ремонта (изоляционная лента, выключатель, автоматы, муфта)	670,74	
21	сантехнические материалы	407,93	
22	материалы для текущего ремонта (светодиодная лента)	274,57	
23	Ремонт СКУД по деф.вед. № 55/23 от 30.06.2023г.	11 634,89	
24	Ремонт СКУД по деф.вед. № 83/23 от 30.09.2023 г.	818,50	
	ИТОГО	437 138,90	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	980 825,39
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 019 397,71
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 279 686,57
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 243 359,03
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	125 485,14
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 246 640,79
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 290 367,55
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	438 632,10
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

22	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	681 443,70
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	657 320,49
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 342,09
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
27	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
28	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	913 607,88
29	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	913 608,78
30	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	76 133,99
31	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*