

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 047 744,63
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	15 113 858,68
7	- за содержание дома,	руб.	11 738 969,33
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	2 131 121,98
9	- за услуги управления	руб.	1 243 767,37
10	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	15 272 559,23
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	15 255 663,23
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	16 896,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 905 940,08
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории	руб.	2 199 745,10
2	Текущий ремонт	руб.	634 714,62
3	Управление многоквартирным домом	руб.	1 243 767,37
4	Технические осмотры, подготовка к сезонной эксплуатации	руб.	3 234 369,91
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	2 028 879,24
6	Лифт	руб.	1 613 551,32
7	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	руб.	2 992 386,41
8	Видеонаблюдение	руб.	205 587,56
9	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	180 667,85
10	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	194 166,06
11	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	143 288,28
12	Эксплуатация переговорно-запорного устройства (ПЗУ)	руб.	381 063,69
13	Содержание систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	руб.	312 534,62
14	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	654 142,23
15	Охрана	руб.	725 786,38
16	Дистанционный сбор и обработка показаний распределителей тепловой энергии (РТЭ)	руб.	177 583,45
	Итого	руб.	16 922 234,09
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ	
1	Работы по замене стеклопакета	руб.	25 000,00
2	Работы по замене стеклопакета	руб.	23 000,00
3	Дооснащения системы уличного освещения, рабочего освещения МОП, фасадного освещения	руб.	37 245,37
4	Замена уличной камеры	руб.	18 400,00
5	Замена уличной видеокамеры	руб.	18 400,00
6	Ремонт СКУД	руб.	12 413,29
7	Ремонт СКУД	руб.	7 028,37

8	Ремонт СКУД	руб.	986,00
9	Ремонт СКУД	руб.	5 023,01
10	Ремонт СКУД	руб.	43 769,59
11	Аккумуляторная батарея SF121	руб.	108 288,00
12	Клапан обратный VALTEC с латунным золотником 1 1/2"	руб.	1 680,00
13	Ремонт лифтов	руб.	8 508,00
14	Плита Армстронг	руб.	4 472,80
15	Ремонт СКУД	руб.	1 637,00
16	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	руб.	33 000,00
17	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	руб.	20 000,00
18	Замена ГВС в подвале в парадной №2 (труба 32 мм)	руб.	1 326,58
19	Работы по замене стеклопакета	руб.	25 000,00
20	Ремонт лифтов	руб.	8 508,00
21	Работы по замене стеклопакета	руб.	25 000,00
22	Манометр технический	руб.	54 870,00
23	Работы по замене стеклопакета	руб.	23 000,00
24	Ремонт стен после снятия информационных стендов	руб.	11 215,48
25	Работы по замене стеклопакета	руб.	23 000,00
26	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	руб.	25 000,00
27	Работы по снятию, фрезеровке, установки новых ручек-скобы	руб.	25 000,00
28	Работы по снятию, фрезеровке, установки новых ручек-скобы	руб.	25 000,00
29	Материалы для текущего ремонта (светильник, плита, доводчики)	руб.	9 842,03
30	Ремонт СКУД	руб.	6 691,10
31	Ремонт СКУД	руб.	2 410,00
	Итого	руб.	634 714,62
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 475 098,69
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 260 788,66
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 296 229,56
2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 950 561,16
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	345 668,40
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, отопление
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 514 942,08
2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 810 355,12
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 704 586,96
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 998 268,45

2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 254 410,86
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	75 510,59
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 497 152,30
2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 205 722,94
3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	291 429,36
4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<p>*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.</p>			

