

МКД ПО АДРЕСУ:

Буденного 23-1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 470 026,94
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	21 281 827,83
7	- за содержание дома	руб.	18 722 624,38
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	1 709 091,20
9	- за услуги управления	руб.	850 112,25
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	21 120 027,24
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	21 120 027,24
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00

16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 631 827,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	2 824 419,97
2	Текущий ремонт	руб.	1 099 628,91
3	Управление многоквартирным домом	руб.	850 112,25
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	руб.	2 799 837,15
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	1 961 797,50
6	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	4 821 928,05
7	Лифт	руб.	1 403 439,48
8	Видеонаблюдение	руб.	211 270,50
9	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	125 756,25
10	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	179 076,96
11	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	228 373,32
12	Эксплуатация переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб.	338 032,44
13	Содержание систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	руб.	667 011,15
14	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	370 226,40
15	Охрана	руб.	1 472 857,20
16	Благоустройство	руб.	416 275,27

17	Расчёт и обработка показаний индивидуальных приборов учёта тепловой энергии (ИПУТЭ)	руб.	302 735,23
	ИТОГО		20 072 778,03
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Ликвидация протечки стояков ГВС, ХВС в квартире № 705 (до счетчика) в парадной № 8	9 348,21	
2	Ремонт входной двери в парадной № 2 (уплотнительная резинка, штапики, исправление перекоса двери)	2 856,90	
3	(январь) смена светильников в МОП	17 555,13	
4	демонтаж-монтаж теплообменных аппаратов с заменой вышедших из строя пластин	65 349,31	
5	демонтаж-монтаж теплообменных аппаратов с заменой вышедших из строя пластин	41 349,55	
6	(июль) смена светильников в МОП;смена дверных доводчиков;установка уголков ПВХ;смена задвижке;окраска труб в ИТП	72 109,27	
7	Сварочные работы по приварке дверных петель и ремонту дверей в парадных 1, 3, 8	10 511,98	
8	Выполнение работ по протяжке контактов в ГРЩ	18 548,48	
9	Замена уплотнителей на теплообменных аппаратах	72 212,00	
10	Работы по изготовлению, доставке, замене стеклопакета	18 600,00	
11	Выполнение ремонтно-восстановительных работ по восстановл. системы удален.диспеч.	28 316,78	
12	Рубеж ИП 212-141 V1.04 Извещатель	11 920,00	
13	Привод ЭИМ ВЭП-115М-1600/50-20-220В-01 (для Ду 15-80)	34 000,00	
14	Клапан обратный 2'	3 435,00	
15	Клапан обратный	3 795,60	

16	Футорки никелированные	3 090,00	
17	Кабель	9 587,60	
18	Труба	5 916,10	
19	Муфта	8 442,07	
20	Кабель	1 695,70	
21	Обратный клапан итп	1 144,00	
22	Лифтовое оборудование: кнопка	2 682,29	
23	Ремонт СКУД Деф.Вед. № 35/25 от 30.04.2025 г.	4 496,70	
24	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	2 701,61	
25	Выключатель	1 047,06	
26	Кран шаровой	2 613,16	
27	Заглушка	147,89	
28	Клапан предохранительный итп	11 250,00	
29	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	2 216,13	
30	Извещатель пожарный дымовой	31 543,00	
31	(ноябрь)смена дверных ручек,замков,Обновление дорожной разметки парковки	54 474,82	
32	(декабрь)смена дверных замков,замена потолочных плит,герметизация окон и дверей,смена труб, смена автомат.выключателей,смена светильнико и ламп,смена кабеля	196 263,30	
33	Кран шаровой сталь в ИТП №1	2 250,00	
34	Эмаль аэрозольная универсальная	7 366,51	
35	Фильтр в ИТП №1	2 610,00	
36	Кран шаровой под приварку в ИТП 1	2 340,00	
37	Труба круглая нерж. в ИТП №1	3 110,00	
38	Лифтовое оборудование: Выключатель безопасности	1 396,52	
39	демонтаж-монтаж теплообменных аппаратов с заменой вышедших из строя пластин	22 050,00	
40	Насос рециркуляции ГВС	33 407,50	

41	Дверь металлическая противопожарная, услуги доставка	64 900,00	
42	Расходомер	179 724,50	
43	Теплоизоляционные маты для ИТП 1, 2, 3	6 254,24	
44	выполнение работ по вскрытию ревизии канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	25 000,00	
	Итого	1 099 628,91	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 423 822,07
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 944 339,17
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 437 102,53
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 907 258,22
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	529 844,31
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 583 720,18
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 448 212,02
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 395 718,50
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 150 350,16
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 106 110,14
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	843 508,33
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 474 864,14
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 442 340,37
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	305 833,91
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00