

188677, Ленинградская обл, р-н. Всеволожский, г. Мурино, ул. Екатерининская, д. 17

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.04.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. целевые взносы, в том числе:	руб.	19 074 347,67
7	- за содержание дома	руб.	15 355 852,35
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	2 449 291,05
9	- за услуги управления	руб.	1 269 204,27
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	15 103 222,94
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	14 317 103,93
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	786 119,01
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	15 103 222,94
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 971 124,73
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории:	руб.	1 959 025,19
2	Текущий ремонт	руб.	890 829,28
3	Управление МКД	руб.	1 269 204,27
4	Техническое обслуживание общих коммуникаций	руб.	2 219 719,86
5	Аварийное обслуживание	руб.	861 708,29
6	Дератизация и дезинсекция подвалов	руб.	36 964,80
7	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	1 996 819,14
8	Санитарное содержание контейнерной площадки	руб.	182 706,72
9	Техническое обслуживание лифтов	руб.	1 812 686,55
10	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	195 191,12
11	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	руб.	22 202,00
12	Эксплуатация приборов учета ХВС (ЭПУХВС)	руб.	18 501,52
13	Эксплуатация ПЗУ	руб.	394 544,95
14	Содержание АППЗ и общеобменной вентиляции	руб.	409 346,13
15	Диспетчеризация	руб.	706 758,06
16	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	60 129,94
17	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	404 258,24
18	Содержание ВППВ	руб.	176 689,52
19	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	216 005,25
20	Обслуживание СКУД	руб.	224 330,93
21	Охрана	руб.	1 944 047,21
22	Обслуживание лок.вычислит.сети	руб.	732 660,19
23	Благоустройство	руб.	6 521,81
24	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	223 459,14
	ИТОГО		16 964 310,11
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных петель, замена плитки, восстановление гранитных плиток фасада, отмостка, трубопроводы		

1.1	Ремонт помещения охраны	170 106,60	
1.2	Обшивка лифтов	32 105,00	
	итого по 1	202 211,60	
2	Материалы для работы подрядных организаций		
2.1	Выполнение работ по промывке теплообменников с заменой изношенных деталей в ИТП	86 000,00	
2.2	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №18/22 от 31.07.2022 г.	2 870,00	
2.6	Защелка для лифтов	9 426,00	
2.7	Вкладыш башмака кабины	4 704,00	
2.8	Табло индикации	70 300,00	
2.9	Табло индикации	70 300,00	
2.10	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №17/22 от 30.05.2022 г.	7 612,58	
2.11	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №16/22 от 31.05.2022 г.	6 116,40	
2.12	изготовление кронштейнов	7 060,00	
2.13	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №19/22 от 30.06.2022 г.	6 050,79	
2.14	Датчик оптический	22 110,00	
2.15	Установка защитных ограждений для вызывных панелей	84 974,00	
2.16	Изготовление отсечек (труба)	63 352,01	
2.17	Индикатор холла на лифт	35 000,00	
2.18	Индикатор холла на лифт	35 000,00	
2.19	индикатор холла на лифт	35 000,00	
2.20	Индикатор холла на лифт	35 000,00	
2.21	Насосная канализац. установка	40 700,00	
2.22	Плитка фасадная	22 100,40	
2.23	Стекло армированное	44 941,50	
	итого по 2	688 617,68	
	ИТОГО выполнено работ по текущему ремонту	890 829,28	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 183 017,55
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 997 740,38
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 544 973,38
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	452 767,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 342 080,27

14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 979 163,44
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 362 916,83
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 644 638,14
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 208 695,34
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	435 942,80
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 178 724,39
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 914 608,95
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	264 115,44
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*