

Общество с ограниченной ответственностью "Цивилизация"
 Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
 198264, г. Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 185, корпус 2, строение 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.07.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 235 743,52
7	- за содержание дома	руб.	3 618 342,18
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	404 867,51
9	- за услуги управления	руб.	212 533,83
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 843 413,26
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 843 413,26
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 392 330,26
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Технические осмотры, подготовка к сезонной эксплуатации	руб.	2 149 761,00
2	Уборка лестничных клеток, лифтовых холлов и межэтажных коридоров	руб.	306 037,32
3	Уборка придомовой территории	руб.	355 971,58
4	Очистка мусороприемных камер и/или площадки	руб.	79 712,81
5	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии (ЭПУТЭ)	руб.	57 388,24
6	Обслуживание автоматического индивидуального теплового пункта (АИТП)	руб.	36 143,93
7	Эксплуатация повысительно-насосной станции (ПНС)	руб.	6 373,75
8	Эксплуатация переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб.	99 897,53
9	Содержание систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	руб.	36 143,93
10	Техническое обслуживание лифтов	руб.	401 671,91
11	Обслуживание видеонаблюдения	руб.	44 620,10
12	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	44 620,10
13	Управление	руб.	212 533,83
14	Текущий ремонт	руб.	32 203,52
	ИТОГО		3 863 079,55
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Текущий ремонт ежемесячный: замена светильников, замена дверных		
1.1	-	0,00	
	ИТОГО	0,00	
2	Работы по ремонту ПЗУ, диспетчеризации, АППЗ, монтажу видеонаблюдения выполняемые подрядными организациями		
2.1	Ремонт Скуд	9 447,00	
2.2	Доводчики	3 120,10	
2.3	Стеклопакет	2 870,10	
2.4	Светильники	16 766,32	
	ИТОГО	32 203,52	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 689 057,47
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	491 634,18
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	491 634,18

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 176 240,37
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 212 104,74
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	964 135,63
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	243 389,25
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	243 389,25
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	458 942,84
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	297 531,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	161 411,28
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00