

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	677 592,83
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. целевые взносы:	руб.	5 966 353,07
7	- за содержание дома	руб.	5 026 888,84
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	645 600,19
9	- за услуги управления	руб.	293 864,04
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	5 856 772,30
11	- денежных средств от собственников/нанимателей	руб.	5 645 771,97
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	211 000,33
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	787 173,60
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории	руб.	629 734,04
2	Текущий ремонт	руб.	837 844,56
3	Управление МКД	руб.	293 864,04
4	Техническое обслуживание общих коммуникаций	руб.	692 309,11
5	Аварийное обслуживание	руб.	188 994,91
6	Дератизация подвалов	руб.	17 564,40
7	Дезинсекция подвалов		4 326,84
8	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	руб.	664 160,80
9	Очистка мусоропровода	руб.	69 427,44
10	Содержание лифтов	руб.	403 342,92
11	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	53 010,84
12	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	руб.	3 457,20
13	Эксплуатация приборов учета ХВС (ЭПУХВС)	руб.	2 881,02
14	Обслуживание домофонии и переговорно-запорного устройства ПЗУ	руб.	65 687,25
15	Содержание систем АППЗ и общеобменной вентиляции	руб.	154 422,67
16	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	144 051,00
17	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	124 171,98
18	Содержание ВППВ	руб.	42 062,89
19	Техническое обслуживание видеонаблюдения	руб.	55 027,48
20	Обслуживание СКУД	руб.	49 553,55
21	Охрана	руб.	1 123 597,80
22	Обслуживание лок.вычислит.сети	руб.	207 145,34
23	Благоустройство	руб.	28 703,25
24	Пасп.-регистр. служба	руб.	64 620,00
25	Сбор и обработка показаний распределителей тепловой энергии (РЭТ)	руб.	108 902,56
	ИТОГО		6 028 863,89
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Оснащение поста охраны	25 243,32	
2	материалы для текущего ремонта	5 234,87	
3	ремонт скуд по ДВ №03/23 от 10.02.23	10 713,29	
4	ремонт скуд по ДВ №05/23 от 28.02.23	1 810,00	
5	ремонт скуд по ДВ №16/23 от 30.04.23	4 217,72	
6	Ремонт помещения охраны	248 697,73	

7	Установка отсечек в подвале (2 шт.)	50 844,84	
8	Оснащение поста охраны	44 590,98	
9	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	24 960,00	
10	циркуляционный насос в ИТП	10 666,90	
11	труба, угольник,техпластина	3 112,70	
12	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №33/22 от 20.12.2022 г.	4 792,79	
13	замена разбитой видеокамеры	9 490,00	
14	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №25/22 от 02.11.2022 г.	7 491,49	
15	лакокрасочные материалы для выполнения работ в рамках текущего ремонта в летний период	1 572,56	
16	Металлический профиль	1 075,48	
17	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №27/22 от 30.11.2022г.	940,00	
18	модернизация диспетчерских систем	23 334,97	
19	Монтаж отсечки выхода на крышу	40 311,13	
20	смена светильников	63 662,25	
21	Установка насосов центробежных; смена остекления, светильников, доводчиков; электромонтажные работы; окраска металлических поверхностей;	238 885,50	
22	материалы для текущего ремонта (затирка, герметик, клей для плитки)	1 211,94	
23	материалы для текущего ремонта (доводчик)	558,89	
24	Материалы и оборудование для системы электроснабжения	7 365,31	
25	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №16/23 от 31.05.2023 г.	1 390,00	
26	лакокрасочные материалы (эмаль, лак)	2 646,65	
27	материалы для текущего ремонта (труба, муфта, отвод, хомут, кран шаровой, угольник)	2 071,86	
28	материала для текущего ремонта	951,39	
	ИТОГО выполнено работ по текущему ремонту	837 844,56	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 281 574,59
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 256 905,10
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 409 572,06
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 242 367,14
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	167 204,92
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 723 544,13
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 167 095,40
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	503 218,17
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 217 293,98
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 158 460,98
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	126 315,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

22	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	675 936,48
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	727 613,65
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	56 328,04
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*