

МКД ПО АДРЕСУ: ул. Екатерининская, д. 32

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Информация |
|---|---|---------------------------------|---------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 29.02.2024 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 266 775,12 |
| 6 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. целевые взносы: | руб. | 3 019 872,62 |
| 7 | - за содержание дома | руб. | 2 489 873,29 |
| 8 | - за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы | руб. | 383 241,73 |
| 9 | - за услуги управления | руб. | 146 757,60 |
| 10 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 2 892 163,64 |
| 11 | - денежных средств от собственников/нанимателей | руб. | 2 734 566,25 |
| 12 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 157 597,39 |
| 13 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 14 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 15 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 16 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 17 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 394 484,10 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | |
| | Наименование работ (услуг) | Годовая стоимость работ (услуг) | |
| 1 | Уборка придомовой территории | руб. | 275 489,33 |
| 2 | Текущий ремонт | руб. | 619 758,13 |
| 3 | Управление МКД | руб. | 146 757,60 |
| 4 | Техническое обслуживание общих коммуникаций | руб. | 340 563,96 |
| 5 | Аварийное обслуживание | руб. | 95 680,20 |
| 6 | Дератизация подвалов | руб. | 10 087,80 |
| 7 | Дезинсекция подвалов | руб. | 2 592,90 |
| 8 | Очистка мусоропровода | руб. | 29 062,58 |
| 9 | Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования | руб. | 290 246,64 |
| 10 | Техническое обслуживание лифтов | руб. | 227 762,04 |
| 11 | Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ) | руб. | 26 473,86 |
| 12 | Эксплуатация приборов учета электрической энергии | руб. | 1 726,56 |
| 13 | Эксплуатация приборов учета ХВС (ЭПУХВС) | руб. | 1 438,80 |
| 14 | Обслуживание домофонии и переговорно-запорного устройства ПЗУ | руб. | 53 523,36 |
| 15 | Содержание систем АППЗ и общеобменной вентиляции | руб. | 67 191,96 |
| 16 | Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования | руб. | 76 256,40 |
| 17 | Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП) | руб. | 62 012,28 |
| 18 | Содержание системы ВППВ | руб. | 26 186,16 |
| 19 | Обслуживание системы видеонаблюдения | руб. | 45 178,32 |
| 20 | Обслуживание СКУД | руб. | 48 919,20 |
| 21 | Охрана | руб. | 561 132,00 |
| 22 | Обслуживание лок.вычислит.сети | руб. | 103 449,72 |
| 23 | Благоустройство | руб. | 413,63 |
| 24 | Пасп.-регр. служба | руб. | 31 539,61 |
| 25 | Сбор и обработка показаний распределителей тепловой энергии (РЭТ) | руб. | 34 531,20 |
| | ИТОГО | | 3 177 974,24 |
| | Работы выполненные по текущему ремонту | Сумма выполненных работ (руб.) | |
| 1 | Сирена оповещения в МОП | 1 300,00 | |
| 2 | материалы для текущего ремонта | 2 614,30 | |
| 3 | насос циркуляционный | 5 327,14 | |
| 4 | ремонт скуд по ДВ №05/23 от 28.02.23 | 11 772,19 | |
| 5 | ремонт скуд по ДВ №11/23 от 31.03.23 | 2 982,19 | |
| 6 | ремонт скуд по ДВ №16/23 от 30.04.23 | 28 700,00 | |
| 7 | труба, угольник,техпластина | 1 554,52 | |

| | | | |
|---|--|-------------------|---------------------------------------|
| 8 | Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №25/22 от 02.11.2022 г. | 3 741,29 | |
| 9 | лакокрасочные материалы для выполнения работ в рамках текущего ремонта в летний период | 785,35 | |
| 10 | Металлический профиль | 537,10 | |
| 11 | Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №29/23 от 31.07.2023г. | 101 182,19 | |
| 12 | Устранение аварийной ситуации на внешних сетях | 19 200,00 | |
| 13 | Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №25/23 от 30.06.2023г. | 20 308,00 | |
| 14 | Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №27/22 от 30.11.2022г. | 940,00 | |
| 15 | установка защитных ограждений для вызывных панелей | 21 573,60 | |
| 16 | модернизация диспетчерских систем | 23 334,97 | |
| 17 | Монтаж отсечки выхода на крышу | 43 821,57 | |
| 18 | Смена светильников, сантехнические работы; | 63 347,04 | |
| 19 | Смена светильников, доводчиков; электромонтажные работы; | 91 298,92 | |
| 20 | материалы для текущего ремонта (затирка, герметик, клей для плитки) | 605,25 | |
| 21 | материалы для текущего ремонта (доводчик) | 279,12 | |
| 22 | Материалы и оборудование для системы электроснабжения | 3 678,28 | |
| 23 | Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №16/23 от 31.05.2023 г. | 8 966,57 | |
| 24 | лакокрасочные материалы (эмаль, лак) | 1 321,76 | |
| 25 | материалы для текущего ремонта (труба, муфта, отвод, хомут, кран шаровой, угольник) | 1 034,70 | |
| 26 | материалы для текущего ремонта | 475,13 | |
| 27 | Ремонт помещения охраны | 124 201,25 | |
| 28 | Оснащение поста охраны | 22 269,02 | |
| 29 | Оснащение поста охраны | 12 606,68 | |
| | ИТОГО выполнено работ по текущему ремонту | 619 758,13 | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 1 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 2 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 3 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 471 247,93 |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 6 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 537 514,19 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах | | | |
| 7 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение, водоотведение |
| 8 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 360 683,12 |
| 9 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 315 789,04 |
| 10 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 44 894,08 |
| 11 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 12 | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение, Отопление |
| 13 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 612 706,71 |
| 14 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 1 622 119,77 |
| 15 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 221 661,77 |
| 16 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 17 | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| 18 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 421 508,40 |
| 19 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 396 884,40 |
| 20 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 46 413,60 |
| 21 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 22 | Вид коммунальной услуги | | Обращение с ТКО |

| | | | |
|----|--|------|------------|
| 23 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 329 909,76 |
| 24 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 355 132,25 |
| 25 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 27 492,48 |
| 26 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*