

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 500 024,52
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы:	руб.	9 955 699,63
7	- за содержание дома	руб.	8 083 944,58
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	873 248,19
9	- за услуги управления	руб.	998 506,86
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	10 049 841,13
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	9 954 925,57
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	27 229,56
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	67 686,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 473 569,02
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Санитарное содержание придомовой территории	руб.	764 890,34
2	Текущий ремонт	руб.	899 266,23
3	Управление МКД	руб.	998 506,86
4	Техническое обслуживание общих коммуникаций	руб.	1 114 993,26
5	Аварийное обслуживание	руб.	429 907,62
6	Дератизация	руб.	33 125,82
7	Уборка лестничных клеток	руб.	440 655,61
8	Санитарная обработка заглубленных мусорных контейнеров	руб.	286 483,74
9	Техническое обслуживание лифтов	руб.	839 794,44
10	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии (ЭПУТЭ)	руб.	167 449,20
11	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	руб.	26 573,44
12	Эксплуатация приборов учета ХВС (ЭПУХВС)	руб.	22 205,24
13	Содержание ПЗУ	руб.	198 390,92
14	Содержание АППЗ	руб.	297 404,34
15	Диспетчеризация	руб.	875 104,08
16	Автоматический индивидуальный тепловой пункт (АИТП)	руб.	310 873,20
17	Содержание ВППВ	руб.	99 013,44
18	Техническое обслуживание видеонаблюдения	руб.	132 139,26
19	Обслуживание СКУД	руб.	136 507,50
20	Охрана	руб.	1 071 310,86
21	Обслуживание лок.вычислит.сети	руб.	403 334,16
22	Благоустройство	руб.	161 476,26
23	Пасп.-регр. служба	руб.	125 011,30
	<b>ИТОГО</b>		<b>9 834 417,12</b>
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Лента для гибких вставок.	8 000,00	
2	Ролик каретки	10 912,00	
3	Коммутатор	950,00	
4	Аккумулятор в лифтовое оборудование.	360,00	
5	Расходник (Плата RS-14)	4 730,00	
6	Противопожарная дверь (демонтаж, монтаж)	51 700,00	
7	материалы	9 921,40	
8	ремонт скуд по ДВ №08/23 от 15.03.23	2 862,19	
9	ремонт скуд по ДВ №05/23 от 28.02.23	1 942,19	
10	ремонт скуд по ДВ №11/23 от 31.03.23	28 350,00	
11	ремонт скуд по ДВ №07/23 от 05.03.23	5 826,57	
12	ремонт скуд по ДВ №13/23 от 18.03.23	3 845,29	
13	труба, угольник,техпластина	5 899,40	
14	Муфта клапан американка	31 844,00	
15	расходник	10 230,00	

16	на охрану (Grundfos Установка канализационная Sololift2 WC-3 97775315)	50 825,00	
17	Промывка трубопровода канализации	25 000,00	
18	МДУ-1С-R3 модуль дымоудаления Рубеж	10 300,00	
19	Выполнение работ по балансировке системы ГВС по стоякам жилого	15 000,00	
20	Устранение аварийной ситуации на внешних сетях	24 960,00	
21	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №18/22 от 30.06.2022 г.	17 884,45	
22	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №27/22 от 31.10.2022 г.	1 840,00	
23	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №30/22 от 12.12.2022 г.	5 196,40	
24	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №34/22 от 31.12.2022 г.	11 909,92	
25	лакокрасочные материалы для выполнения работ в рамках текущего ремонта в летний период	2 980,42	
26	Металлический профиль	2 038,32	
27	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №20/23 от 25.05.2023 г.	1 903,10	
28	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №25/23 от 30.06.2023г.	7 032,00	
29	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №25/23 от 30.06.2023г.	1 390,00	
30	работы по замене стеклопакета	25 000,00	
31	лифтовой блок	24 450,00	
32	материалы для лифтов	6 380,00	
33	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №27/22 от 30.11.2022г.	90 476,58	
34	модернизация диспетчерских систем	23 334,97	
35	Замена дверцы почтового ящика	1 300,00	
36	смена светильников, доводчиков; электромонтажные работы;	82 185,98	
37	Устройство покрытий из плит керамогранитных; смена светильников, доводчиков; электромонтажные работы; установка насосов центробежных; окраска металлических	237 862,47	
38	материалы для текущего ремонта (затирка, герметик, клей для плитки)	2 296,95	
39	материалы для текущего ремонта (доводчик)	1 059,25	
40	Поверка приборов с заменой изношенных деталей	22 640,00	
41	Материалы и оборудование для системы электроснабжения	13 959,22	
42	Ремонтные работы СКУД, системы охранного видеонаблюдения согласно ДВ №23/23 от 31.05.2023 г.	1 942,19	
43	лакокрасочные материалы (эмаль, лак)	5 016,11	
44	материалы для текущего ремонта (труба, муфта, отвод, хомут, кран шаровой, угольник)	3 926,72	
45	материала для текущего ремонта	1 803,14	
	<b>ИТОГО выполнено работ по текущему ремонту</b>	<b>899 266,23</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 960 510,10
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 993 502,04
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 589 781,98
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 564 529,06
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	389 373,71
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 030 532,14

14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 878 615,40
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 292 575,00
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 302 160,00
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	277 368,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
22	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 275 746,40
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 275 746,40
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 312,20
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*