

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	606 581,49
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 100 557,71
7	- за содержание дома	руб.	4 006 236,87
8	- за текущий ремонт	руб.	1 412 131,64
9	- за услуги управления	руб.	682 189,20
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	6 072 121,29
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	6 060 697,29
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 424,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	646 441,91
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	427 120,44
2	Текущий ремонт	руб.	2 189 571,62
3	Управление МКД	руб.	682 189,20
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	804 983,26
5	Аварийное обслуживание	руб.	432 053,16
6	Уборка лестничных клеток	руб.	556 675,39
7	Очистка мусоропровода и мусорной площадки	руб.	361 565,82
8	Лифт	руб.	461 615,04
9	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	25 013,88
10	Эксплуатация ОДПУТЭ	руб.	138 711,96
11	Обслуживание ИТП	руб.	113 698,08
12	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	20 465,76
13	Обслуживание ПЗУ	руб.	120 520,08
14	Обслуживание АППЗ	руб.	100 054,42
15	Обслуживание ВППВ	руб.	90 958,56
16	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	141 415,09
17	Обслуживание инвалидов подъемников	руб.	150 081,60
18	Прием ИПУТЭ	руб.	60 480,00
	ИТОГО	руб.	6 877 173,36
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	закраска вандальных надписей	2 947,62	
2	Установка видеокамеры по договору № СМР-Соф-23-04	24 501,50	
3	Замена 2й двери входной группы (тамбур) в парадную	56 500,00	
4	ремонт двери	17 800,00	
5	ремонт контроллера	9 000,00	
6	Замена подающих стояков ГВС верхней и нижней зоны с циркуляцией из подвала до чердака в парадной № 2 с восстановлением всей изоляции труб	809 612,39	
7	выполнение работ по текущему ремонту	38 454,10	

8	Замена трубы ГВС диаметром 50 мм на 6 этаже в парадной № 2, верхняя зона	9 582,80	
9	Канат ОС (лифтовое оборудование)	18 923,98	
10	материал для подготовки ИТП к отопительному сезону	205 279,00	
11	Замена ГВС (труба 63 мм) в подвале парадной № 1, верхняя зона	24 042,40	
12	Замена подшипников в редукторе главного привода (3 лифта и 24 этажа в парадной)	56 153,95	
13	Светильники (замена)	32 450,00	
14	Ремонт коробов после замены труб в 1 парадной с 1 по 12 этаж	82 060,82	
15	выполнение работ по текущему ремонту	30 689,20	
16	выполнение работ по текущему ремонту	64 230,11	
17	Ремонт коробов в парадной № 1 (24 этажа)	152 918,70	
18	выполнение работ по текущему ремонту	78 179,89	
19	извещатель пожарный	180,00	
20	выполнение работ по текущему ремонту	33 787,00	
21	Частотный преобразователь скорости	145 820,00	
22	выполнение работ по текущему ремонту	5 548,67	
23	выполнение работ по текущему ремонту	4 667,36	
24	выполнение работ по текущему ремонту	11 767,31	
25	Витая пара CORDLINE U/UTP 4	1 680,00	
26	Кнопка выхода ELTIS B-21	780,00	
27	выполнение работ по текущему ремонту	10 016,38	
28	Ремонт короба после протечки в парадной № 1	31 805,26	
29	выполнение работ по текущему ремонту	49 216,60	
30	выполнение работ по текущему ремонту	103 141,69	
31	подшипники (лифтовое оборудование)	12 628,00	
32	кольцо уплотнительное	269,81	
33	шкаф для серверов	2 566,32	
34	материалы для текущего ремонта	4 524,60	
35	материалы для текущего ремонта (лента, пена монтажная, уголок, клей, грунт-эмаль, люк	6 252,40	
36	рычаг, канат	24 099,00	
37	материалы для текущего ремонта	655,74	
38	материалы для текущего ремонта (кран шаровой, светильник, клапан, затвор дисковой, иппель и т.д.)	17 338,46	
39	Теплосчетчик, Счетчик воды "Пульсар"	490,89	
40	модуль питания	1 900,00	
41	ремонтные работы на козырьке 2-го этажа	7 109,67	
	ИТОГО	2 189 571,62	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 013 544,02
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 321 117,07

Информация о предоставленных коммунальных услугах

7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 848 546,51
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 848 546,51
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 379 625,93
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 379 625,93
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Электроснабжение			
17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	667 546,00
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	667 546,00
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Обращение с ТКО			
22	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 026 043,28
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 026 043,28
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	168 836,94
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*