

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.02.2024
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 044 800,68
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 871 634,26
7	- за содержание дома	руб.	8 785 517,99
8	- за текущий ремонт	руб.	2 080 866,67
9	- за услуги управления	руб.	1 005 249,60
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	11 747 914,41
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	11 720 914,41
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	27 000,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 195 520,53
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	630 082,27
2	Текущий ремонт	руб.	1 161 996,31
3	Управление МКД	руб.	1 005 249,60
4	Содержание общего имущества МКД	руб.	1 186 194,53
5	Аварийное обслуживание	руб.	636 658,08
6	Уборка лестничных клеток	руб.	613 645,19
7	Очистка мусоропровода и мусорной площадки	руб.	470 990,58
8	Лифт	руб.	480 524,40
9	Консьержная служба	руб.	3 674 019,93
10	Видеонаблюдение	руб.	85 903,45
11	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	20 735,40
12	Эксплуатация ОДПУТЭ	руб.	156 996,00
13	Обслуживание ИТП	руб.	148 109,40
14	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	17 773,20
15	Обслуживание ПЗУ	руб.	100 714,32
16	Обслуживание АППЗ	руб.	130 336,27
17	Обслуживание ВППВ	руб.	118 487,52
18	Паспортно-регистрационная служба	руб.	174 736,08
19	Обслуживание инвалидов подъемников	руб.	53 319,36
20	Содержание и тек. рем. СЭО	руб.	17 773,13
21	Прием ИПУТЭ	руб.	69 120,00
	<b>ИТОГО</b>	руб.	<b>10 953 365,02</b>

	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Замена ГВС в подвале в парадной № 2, верхняя зона	9 398,45	
2	Замена 3-х отводных блока на лифте (3 лифта в парадной 25 этажей)	147 546,78	
3	АКБ АППЗ	55 680,00	
4	Замена ГВС (труба 32 мм) в кв.249 парадной № 2	2 393,30	
5	Замена ГВС (труба 40 мм) в подвале парадной № 2	6 471,63	
6	Замена подшипников редуктора главного привода на 2-х лифтах (3 лифта в парадной 25 этажей)	119 051,30	
7	Замена ГВС (труба 100 мм) в подвале парадной № 2	11 608,79	
8	материал для подготовки ИТП к отопительному сезону	155 173,00	
9	выполнение работ по текущему ремонту	26 027,64	
10	выполнение работ по текущему ремонту	17 397,88	
11	выполнение работ по текущему ремонту	5 888,21	
12	работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением окрытий	10 250,00	
13	работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением окрытий	15 600,00	
14	ремонт контроллера	8 426,56	
15	выполнение работ по текущему ремонту	13 385,45	
16	Работа по замене подшипников редуктора главного привода на 2-х лифтах в многоквартирном доме	78 275,30	
17	выполнение работ по текущему ремонту	26 379,92	
18	АКБ для АППЗ	55 320,00	
19	выполнение работ по текущему ремонту	13 150,23	
20	компенсатором на 7 этаже в парадной № 1 на этажах 5, 6, 7	65 116,99	
21	Ремонтные работы системы контроля и управления доступом (охрана)	3 849,00	
22	Подшипники главного привода	14 855,00	
23	Ремонтные работы по фасаду здания	21 101,73	
24	блок питания	1 122,00	
25	выполнение работ по текущему ремонту	20 939,97	
26	кнопка выхода	790,00	
27	пульт консьержа	12 250,00	
28	выполнение работ по текущему ремонту	13 544,03	
29	Ремонтные работы по фасаду над кв. № 19 с применением канатного метода страховки	33 993,13	
30	выполнение работ по текущему ремонту	47 116,84	

31	шкаф для серверов	3 781,65	
32	материалы для текущего ремонта	6 667,30	
33	материалы для текущего ремонта (лента, пена монтажная, уголок, клей, грунт-эмаль, люк ревизионный, краска, штукатурка)	9 213,34	
34	выполнение работ по текущему ремонту	76 925,68	
35	кольцо уплотнительное	397,50	
36	материалы для текущего ремонта	966,27	
37	материалы для текущего ремонта (кран шаровой, светильник, клапан, затвор дисковой, иппель и т.д.)	25 549,33	
38	Теплосчетчик, Счетчик воды "Пульсар"	723,35	
39	Ремонтные работы системы охранного видео-ния и ПЗУ по деф.вед.№02/23 от 31.10.23г.	7 768,76	
40	кнопка выхода	800,00	
41	работы по очистке козырьков от наледи и снега с восстановлением окрытий	17 100,00	
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 161 996,31</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 249 715,63
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 448 098,69
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
7	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 867 546,53
9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 867 546,53
10	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
11	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
12	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
13	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 024 362,62
14	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 024 362,62
15	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

17	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
18	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	637 337,51
19	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	637 337,51
20	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>ТКО</b>			
22	Вид коммунальной услуги		Обращение с ТКО
23	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 628 563,63
24	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 628 742,80
25	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	218 882,73
26	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

*\*Информация, предусмотренная отчетом об исполнении управляющей организацией договора управления, раскрывается ежегодно, в течение I-го квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом.*