

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	4 340 422,70
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 470 469,52
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	29 226 508,75
8	- за содержание дома	руб.	23 313 697,26
9	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	2 478 772,97
10	- за услуги управления	руб.	3 434 038,52
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	29 270 440,57
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	29 180 240,57
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	90 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	29 270 440,57
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	4 943 443,51
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 516 737,70
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Уборка придомовой территории	руб.	2 939 725,29
2	Текущий ремонт	руб.	1 965 952,16
3	Управление МКД	руб.	3 434 038,52
4	Техническое обслуживание	руб.	2 619 922,79
5	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	3 798 423,07
6	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	170 292,96
7	Лифт	руб.	2 560 731,20
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	1 632 784,69
9	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии	руб.	449 858,04
10	Обслуживание ИТП	руб.	379 738,56
11	Обслуживание ПЗУ	руб.	466 249,60
12	Обслуживание АППЗ	руб.	346 955,36
13	Обслуживание ВППВ	руб.	173 933,00
14	Услуги по дератизации	руб.	123 891,84
15	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	298 689,90
16	Видеонаблюдение	руб.	238 588,73
17	Обслуживание системы контроля удаленного доступа (СКУД)	руб.	157 541,41
18	Благоустройство	руб.	204 988,67
19	Охрана общего имущества	руб.	5 452 936,27
20	ИПУТЭ	руб.	193 194,24
	ИТОГО		27 608 436,30
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	

	Ремонт лебедки (лифтовое оборудование)	119 000,00	
	Ремонт лебедки (лифтовое оборудование)	119 000,00	
	Уплотнение для ремонта теплообменных аппаратов	116 784,00	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. № 36/25 от 30.04.2025г.	10 014,56	
	Манометр	51 313,67	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. № 16/25 от 28.02.2025г.	2 977,61	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. № 119/24 от 30.11.2024г.	1 787,00	
	Реле давления	8 320,00	
	угольники, муфты	14 736,00	
	Смена дверных приборов: доводчиков, замков; Замена крана на трубопроводе ХВС в мусорокамере пар 5; Смена светильников	37 555,87	
	Смена дверных приборов: доводчиков; Замена смесителя в мусорокамере 2-й пар.; Смена светильников	49 509,27	
	Установка фиксаторов дверей; Смена дверных приборов: доводчиков; Смена светильников	15 068,78	
	Смена дверных приборов: ручки-скобы, доводчики; Смена светильников: с лампами; Ремонт трубопровода ГВС 2 пар.	25 437,93	
	Смена светильников: с лампами; Смена дверных приборов: шпингалеты; Окраска велопарковок	32 644,67	
	Сварочные работы по приварке дверных петель в лифтовом холле в парадной №7	1 281,92	
	Смена дверных приборов: ручки-скобы, доводчики, замки; Смена светильников: с лампами; Ремонт трубопровода ГВС квартирный стояк; Замена элементов облицовки потолков	106 826,68	
	Смена дверных приборов: ручки-скобы, доводчики; Смена светильников: с лампами; Смена смесителей в мусороприемной камере; Замена элементов облицовки потолков	72 904,42	
	Выполнение работ по частичному косметическому ремонту МОП в парадных с 1-8	879 821,03	
	Замена торцевого уплотнения и подшипников насоса	18 428,00	
	Замена торцевого уплотнения и подшипников насоса	31 322,00	
	муфты, угольники, тройники	5 675,20	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. №62/25 от 31.07.2025г. сч. №965 от 31.07.2025	8 159,37	
	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	12 840,00	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. №73/25 от 31.08.2025г.	105 446,50	
	Светильники, доводчики	19 560,00	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. № 57/25 от 30.06.2025г.	6 696,36	
	керамогранит, гипсокартон	6 208,62	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. №78/25 от 02.09.2025г. сч.№1227 от 02.09.2025	3 525,15	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. №90/25 от 30.09.2025г. сч.№1228 от 30.09.2025	2 304,72	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. №92/25 от 30.09.2025г. сч.№1393 от 01.10.2025	7 758,10	
	Ремонт СКУД Деф.Вед. №97/25 от 30.10.2025г. сч.№1394 от 31.10.2025	20 123,20	
	Ручной балансировочный клапан	1 707,20	
	Светильники, доводчики	26 510,40	
	Лифтовое оборудование: Ролик каретки	22 952,00	
	Аккумуляторная батарея	1 751,93	
	итого	1 965 952,16	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 416 261,71
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 709 284,50
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Единица измерения	-	куб. м.
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 489 608,16
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	8 489 608,16
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
32	Единица измерения	-	Гкал
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 724 361,14
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 724 361,14
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
52	Единица измерения	-	кВт*ч
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 067 390,72
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 067 390,72
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 448 463,60
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 448 463,60
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00