

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	363 840,83
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	3 399 602,47
7	- за содержание дома	руб.	2 999 604,35
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	267 234,40
9	- за услуги управления	руб.	132 763,72
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 405 892,98
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 405 892,98
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	357 550,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	387 738,94
2	Текущий ремонт	руб.	470 751,51
3	Управление многоквартирным домом	руб.	132 763,72
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	руб.	488 887,81
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	310 825,77
6	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования и фасадов	руб.	593 743,82
7	Лифт	руб.	352 784,28
8	Видеонаблюдение	руб.	53 439,48
9	Обслуживание узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	руб.	45 089,60
10	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб.	57 196,96
11	Эксплуатация переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	руб.	50 934,48
12	Содержание систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	руб.	111 888,93
13	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	руб.	101 034,03

14	Охрана	руб.	230 040,29
15	Благоустройство	руб.	80 040,48
16	Расчёт и обработка показаний индивидуальных приборов учёта тепловой энергии (ИПУТЭ)	руб.	49 682,03
	ИТОГО		3 516 842,13
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	(апрель) Смена светильников, автоматических выключателей	7 014,46	
2	демонтаж-монтаж теплообменных аппаратов с заменой вышедших из строя пластин	26 518,29	
3	(июль) Смена дверных приборов: ручки-скобы; окраска в ИТП труб	7 635,45	
4	(октябрь) Выполнение работ по протяжке контактов в ГРЩ	4 841,71	
5	Выполнение ремонтно-восстановительных работ по восстановл. системы элементов отопления	6 128,25	
6	Привод ЭИМ ВЭП-115М-700/50-20-220В (для Ду 15-80) для ИТП	13 934,58	
7	Кабель	1 492,02	
8	Труба	954,21	
9	Муфта	1 361,62	
10	Обратный клапан	1 144,00	
11	Модуль управления клапаном дымоудаления АППЗ	12 450,00	
12	работы по демонтажу расходомеров	10 902,10	
13	Кабель	273,50	
14	Лифтовое оборудование: кнопка	432,63	
15	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	435,74	
16	Клапан обратный	898,12	
17	Выключатель	168,88	
18	Кран шаровой	421,48	
19	Заглушка	23,85	
20	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	357,44	
21	(ноябрь) Установка ревизионного люка на 1 этаже парадной №1; Замена цилиндрического механизма замка в мусоросборной камере №2; Замена дверных ручек на 1 и 7 этаже в парадной №2;	4 321,42	
22	(декабрь) Выполнение работ по замене аварийного участка труб ГВС в подвале	5 023,94	
23	(декабрь) Смена дверных приборов: замки врезные; Смена светильников, автоматических выключателей: черные лестницы с 1 по 3 парадные; Ремонтные работы на участках канализации в пар.1;	39 382,13	
24	Расходомер	145 459,50	
25	Эмаль аэрозольная универсальная	1 146,37	
26	Циркуляционный насос, Кран шаровой	90 476,00	
27	Модуль связи для циркуляционных насосов	16 028,57	
28	Регулятор перепада давления прямого действия	71 300,00	
29	Лифтовое оборудование: Выключатель безопасности	225,25	
	Итого	470 751,51	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	578 851,92

8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	543 538,47
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	972 325,42
13	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 084 706,52
14	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	94 577,08
15	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
16	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 554 585,43
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 537 561,13
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	226 010,67
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
21	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
22	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 401 137,15
23	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 376 313,19
24	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	129 720,41
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	582 241,90
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	576 792,28
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 244,97
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00