

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	399 073,40
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 275 517,01
8	- за содержание дома	руб.	2 598 318,20
9	- за текущий ремонт	руб.	360 526,14
10	- за услуги управления	руб.	316 672,67
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 302 871,31
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 302 871,31
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 302 871,31
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	371 719,10
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	331 654,05
2	Текущий ремонт	руб.	759 658,86
3	Управление МКД	руб.	316 672,67
4	Техническое обслуживание	руб.	482 809,86
5	Аварийное обслуживание	руб.	183 847,24
6	Дератизация		13 915,05
7	Уборка лестничных клеток	руб.	189 865,07
8	Очистка мусороприемных камер и контейнерной площадки	руб.	62 828,78
9	Лифт	руб.	336 491,28
10	Охранно-диспетчерская служба	руб.	641 357,03
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	64 515,24
12	Обслуживание ИТП	руб.	64 515,24
13	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	7 590,00
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	56 081,88
15	Обслуживание АППЗ	руб.	43 853,47
16	Обслуживание ВППВ	руб.	42 166,80
17	Обслуживание ОДС	руб.	9 276,96
18	Видеонаблюдение, СКУД	руб.	68 310,21
	ИТОГО		3 675 409,69

	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 42/24 от 31.12.2024г.	35 289,30	
	доводчики	1 821,37	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 05/25 от 28.02.2025г.	2 216,00	
	Промывка гидродинамическим способом напорных трубопроводов.	1 717,78	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	7 730,02	
	пожарный извещатель.	1 509,36	
	поплачковый выключатель.	2 309,47	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	3 006,12	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	9 447,80	
	сантехнические работы, смена светильников	26 035,50	
	краска, грунт-эмаль	3 011,92	
	Устройство управляющее многофункциональное автономный контроллер	1 144,04	
	Сантехнические работы на позливе ГВС	231,90	
	светильники, авт. Выключатели	6 812,01	
	Приставка контактная	7 936,84	
	кабель	2 901,00	
	кабель-канал	16 114,00	
	Термометры в ИТП	57,72	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 09/25 от 30.04.2025г	3 617,65	
	датчик давления	2 807,54	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	19 480,00	
	кран, подводка	5 153,35	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	865,76	
	Сантехнические работы на позливе ГВС	9 447,80	
	Замена клапана обратноо (насосная станция); сантехнические работы на позливе ГВС	6 741,13	
	замена участка подачи ГВС ВЗ, парадная №1 8 этаж	14 360,11	
	Ремонт стояка ГВС и короба - облицовка гипсокартонными листами	12 179,13	
	выполнение электромонтажных работ в ВРЩ	35 784,50	
	Сварочные работы по ремонту входной калитки	13 975,19	
	выполнение работ по ремонту стены ограждения лестничного марша	1 538,34	
	Ремонт стояков ГВС (кв.122, 1,2 парадные)	81 560,23	
	Окраска ограждений и заборов	94 766,02	
	Отсев	98 279,58	
	Блок питания	513,62	
	Противоскользящий угловой профиль	1 960,00	
	сантехнические материалы	1 932,42	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 11/25 от 31.05.2025г.	160,27	
	ремонт насоса.	1 205,73	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	4 294,46	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	9 447,80	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	9 447,80	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 13/25 от 30.06.2025г.	11 165,59	
	замена оргстекла.	905,94	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 14/25 от 31.07.2025г.	19 850,00	
	Прибор приёмно-контрольный РУБЕЖ, модуль управления клапаном дымоудаления	2 369,80	
	кнопка выхода	28 730,70	
	выключатели	822,39	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	1 313,67	
		15 460,04	

	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 18/25 от 31.08.2025г	2 689,97	
	Клей монтажный	107,19	
	Устранение засора гидродинамическим способом	5 439,56	
	Светодиодная лампа, светильники	2 481,34	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	3 006,12	
	Восстановление частей повреждённой системы оповещения в помещениях коммерческого назначения	5 000,00	
	Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы слаботочной сети и устройств	5 700,00	
	Ремонт вычислителя, проверка	16 185,00	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	20 000,00	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	8 417,13	
	Клей монтажный	119,47	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 21/25 от 30.09.2025г.	3 521,24	
	Ремонт стояков ГВС (кв.41, 88, 35, 33)	14 149,14	
	Лист горячекатаный, Каплевидная петля	1 002,23	
	привод	5 509,96	
	Лифтовое оборудование: ролик каретки	1 293,49	
	Светильники	5 437,38	
	устранение аварийной ситуации на внешних сетях	5 439,56	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 22/25 от 31.10.2025г.	602,87	
	сантехнические материалы	1 313,24	
	Петля приварная гаражная	266,43	
	ремонт скуд, сист.видеонабл. по деф.ведом.№ 23/25 от 30.11.2025г.	12 548,83	
	итого всего	759 658,86	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	988 125,20
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	967 088,69
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 298 018,02
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 287 881,84
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	180 497,84
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 435 099,55
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 411 073,01
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	344 330,45
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 925 325,10
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 793 252,52
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	132 072,58
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	585 962,04
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	533 514,90
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 447,14
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00