

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	412 372,88
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	8 497 949,20
7	- за содержание дома	руб.	6 263 156,75
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	1 438 294,03
9	- за услуги управления	руб.	796 498,42
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	8 649 202,79
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	8 577 202,79
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	72 000,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	333 119,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	490 522,95
2	Текущий ремонт	руб.	1 247 376,16
3	Управление МКД	руб.	796 498,42
4	Техническое обслуживание	руб.	799 150,47
5	Аварийное обслуживание	руб.	429 631,78
6	Уборка лестничных клеток	руб.	493 730,52
7	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	353 607,10
8	Лифт	руб.	992 064,00
9	Диспетчерское обслуживание	руб.	2 151 694,94
11	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	12 376,80
12	Обслуживание УУТЭ	руб.	110 502,04
13	Обслуживание ИТП	руб.	110 502,08
14	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	10 608,24
15	Обслуживание ПЗУ	руб.	90 169,68
16	Обслуживание АППЗ	руб.	92 821,69
17	Обслуживание ВППВ	руб.	92 527,01
18	Дератизация	руб.	33 592,61

	ИТОГО		8 307 376,49
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	Разборная промывка теплообменника с заменой уплотнения и пластин	88 280,00	
2	ремонт вистемы видеонаблюдения (кабель,	14 056,00	
3	ремонтно-восстановительные работы элементов системы слаботочной сети и устройств	18 980,80	
4	микровыключатели	4 430,00	
5	датчик давления для ИТП	35 080,00	
6	ремонтные работы по герметизации межпанельных швов	90 956,85	
7	ремонтно-восстановительные работы элементов системы слаботочной сети и устройств	4 200,00	
8	Источник Бесперебойного Питания	5 470,00	
9	ремонтные работы по фасаду здания	145 369,75	
10	Смена светильников, розеток; замена доводчиков; сантехнические работы	76 250,81	
11	Покраска вазонов и ограждений во дворе дома	59 361,90	
12	блок питания	3 246,00	
13	Пружина балансировочная	12 920,00	
14	работы по замене трубок под манометры в ИТП (счет № Од-3 от 11.08.2025)	16 143,30	
15	ремонтные работы по герметизации межпанельных швов кв. № 75, 270 и на переходном балконе техэтажа парадной № 2 с применением канатного метода страховки	81 033,49	
16	Сварочные работы по приварке дверной петли в парадной № 1 и ремонту шлагбаума	4 615,02	
17	замена светильников	10 118,73	
18	дверная фурнитура	19 210,00	
19	Праймер битумный	3 193,80	
20	вибровставка, манометры, термометры для ИТП	34 260,00	
21	лифтовое переговорное устройство	2 496,00	
22	сдвоенный насос на циркуляции системы отопления для ИТП-1	132 000,00	
23	Мультиформатная камера.	13 170,00	
24	Тумба шлагбаума	167 200,00	
25	Блок питания	1 920,00	
26	Жесткий диск для видеорегистратора	8 250,00	
27	ремонтные работы по герметизации межпанельных швов	100 949,35	
28	работы по замене аварийного участка трубы ХВС (счет № Од-4 от 06.10.2025)	12 042,52	
29	ремонтно-восстановительные работы элементов системы слаботочной сети и устройств	1 750,00	
30	ремонтно-восстановительные работы элементов системы слаботочной сети и устройств	1 750,00	
31	Замена платы расходомера	25 760,00	
32	ремонтные работы по фасаду здания над кв. 104, 196 с применением канатного метода страховки	46 360,60	

33	Смена дверных приборов: петли, пружины	6 551,24	
	Итого	1 247 376,16	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	677 958,76
8	Авансовые платежи потребителей (на конец	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	458 405,81
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 038 235,81
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 038 235,81
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 950 609,69
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 950 609,69
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	295 809,52
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	295 809,52
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 537 954,32
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 537 954,32
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
----	---	------	------