

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	353 944,35
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту:	руб.	5 384 128,87
7	- за содержание дома	руб.	4 099 675,80
8	- за текущий ремонт	руб.	976 417,32
9	- за услуги управления	руб.	308 035,75
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	5 403 801,87
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 403 801,87
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	334 271,35
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории	руб.	324320,17
2	Текущий ремонт	руб.	1 686 238,55
3	Управление МКД	руб.	308 035,75
4	Технич. обслуживание общих коммуникаций	руб.	1 064 795,58
5	Аварийное обслуживание		317 444,84
6	Дератизация	руб.	21 394,48
7	Уборка лестничных клеток	руб.	338 816,63
8	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	269 166,93
9	Лифт	руб.	496 889,84
10	Эксплуатация общедомовых приборов учёта электрической энергии (ОДПУЭЭ)	руб.	9 408,96
11	Эксплуатация общедомовых приборов учета холодной воды (ОДПУХВ)	руб.	8 064,96
12	Эксплуатация и обслуживание УУТЭ (узлы учета тепловой энергии)	руб.	84 345,80
13	Обслуживание ИТП	руб.	50 853,86
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	53 542,22
15	Обслуживание АППЗ	руб.	66 983,77
16	Обслуживание ВППВ	руб.	30 803,58
17	Диспетчерское обслуживание	руб.	904 056,92
18	Обслуживание видеонаблюдения	руб.	58 918,84

	ИТОГО	руб.	<b>6 094 081,69</b>
	<b>Работы выполненные по текущему ремонту</b>	<b>Сумма выполненных работ (руб.)</b>	
	замена доводчика.	2 900,00	
	Лифтовое переговорное устройство	8 784,00	
	Работы по замене рычагов тормоза	20 149,20	
	Замена ГВС в квартире № 132 (труба диаметром 40 мм)	7 082,25	
	Работы по замене электродвигателя главного привода	291 364,00	
	промывка теплообменников	27 751,50	
	Привод в ИТП	54 230,00	
	Замена ХВС розлив н/зона с водомерного узла до парадной №1 и 2	873 073,29	
	замена видеокамеры и БП.	6 900,00	
	замена светильников, ламп	12 564,40	
	выполнение работ по ремонту керамогранита в квартирном и лифтовом холле 2 парадная 13 этаж	85 180,66	
	Устройство оповещения и контроля дверного проема	33 300,00	
	материалы для ремонта ИТП	40 033,96	
	светильники светодиодные	10 440,00	
	Выключатель	5 920,24	
	тормозной набор для лифта 2 парадная	19 838,40	
	Привод для клапана ИТП 3	51 000,00	
	Выполнение ремонтно-восстановительных работ элементов системы устройств теплового пункта	1 942,96	
	замена видеорегистратора	30 200,00	
	Насос погружной	17 351,00	
	Сварочные работы по приварке петель к электрощиткам на этажах 7, 9, 10, 11, 12 в парадной № 1	5 127,80	
	светильники светодиодные	15 660,00	
	замена видеокамеры	6 900,00	
	Смена светильников;	16 319,42	
	ремонтные работы над лоджией кв. 95 с применением канатного метода страховки	42 225,47	
	<b>итого</b>	<b>1 686 238,55</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	472 867,79
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

	Переходящие остатки денежных средств (на конец	руб.	0,00
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	480 185,18
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 548 511,02
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 548 511,02
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение, Отопление
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 917 168,31
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 917 168,31
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	141 975,32
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	141 975,32
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 248 327,42
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 138 458,14
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109 869,28
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00