

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	214 072,78
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	3 614 161,95
7	- за содержание дома	руб.	2 405 038,87
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	742 037,18
9	- за услуги управления	руб.	467 085,90
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 708 544,28
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 682 854,28
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	25 690,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	145 380,45
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	278 829,31
2	Текущий ремонт	руб.	3 550 784,88
3	Управление МКД	руб.	467 085,90
4	Техническое обслуживание	руб.	435 378,96
5	Аварийное обслуживание	руб.	223 841,57
6	Уборка лестничных клеток	руб.	263 371,59
7	Лифт	руб.	304 291,80
8	Диспетчерское обслуживание	руб.	624 413,76
9	Диспетчерское обслуживание (неж)	руб.	34 850,40
10	Экспл-ия ОДПУЭЭ	руб.	10 411,20
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	57 735,12
12	Обслуживание ИТП	руб.	56 788,56
13	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	8 518,32
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	50 163,24
15	Обслуживание АППЗ	руб.	44 011,13
16	Сод.сист.экстр.оповещ.	руб.	3 312,67
17	Дератизация	руб.	8 991,52

	ИТОГО		6 422 779,93
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	светильники	6 459,90	
2	светильники светодиодные	2 292,85	
3	Манометр	9 326,80	
4	Манометр	11 658,50	
5	Замена абонентского устройства у диспетчера	1 900,00	
6	за работы по закреплению фасадного элемента	199 617,31	
7	аванс за работы по закреплению фасадного	100 000,00	
8	счетчик воды	2 947,00	
9	срочные аварийные работы ГВС (счет № Хд-6 от 14.12.2024)	5 000,00	
10	сварные аварийные работы ГВС (счет № Хд-5 от 15.12.2024)	5 000,00	
11	Смена светильников: с лампами	84 019,02	
12	ремонтные работы по фасаду здания с применением канатного метода страховки	24 160,91	
13	выполнение работ по разборке парапета на кровле с установкой ограждений входной группы коммерческих помещений на 1 этаже	1 266 450,56	
14	Работы по замене аварийного участка труб ХВС водомерный узел	32 802,56	
15	ремонтно-восстановительные работы элементов системы слаботочной сети и устройств.	4 200,00	
16	Установка (улавливающей) сетки лицевой части фасада	58 000,00	
17	Выключатель	4 176,22	
18	Демонтаж сетки, демонтаж кронштейнов	37 000,00	
19	Окраска лифтового холла и тамбуров входной	124 566,99	
20	Косметический ремонт черной лестницы	1 428 204,03	
21	труба профильная	9 345,00	
22	светильники светодиодные	14 372,52	
23	замена кнопки выхода	850,00	
24	на ремонтные работы по фасаду кв. № 91 с применением канатного метода страховки	24 144,89	
25	Работы по замене аварийного участка труб ГВС в подвале	9 934,91	
26	ремонтные работы по фасаду здания с применением канатного метода страховки	24 116,77	
27	кран	16 950,00	
28	запчасти для лифта	43 288,14	
	Итого	3 550 784,88	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
5	Авансовые платежи потребителей (на начало	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	252 646,07
8	Авансовые платежи потребителей (на конец	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	174 950,45
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
12	Единица измерения	-	куб. м.
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	934 180,06
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	934 180,06
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 636 003,27
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 636 003,27
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	497 106,97
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	497 106,97
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	810 009,24
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	810 009,24
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00