

**на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение,
посёлок Мурино, ул.Екатерининская, д.22, корпус1,
в форме очно-заочного голосования.**

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - владельца помещения)

(Подпись собственника)

(если в собрании участвует не собственник помещения, а лицо по доверенности, в скобках ФИО данного лица и данные о доверенности № _____ от _____)

Документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина РФ серия _____ номер _____

номер _____

Выдан: _____

Правовое основание владения помещением: _____

1	Избрание председателя и секретаря общего собрания. Предложено избрать следующие кандидатуры (списком): Председатель – Марков Дмитрий Сергеевич Секретарь – Деева Вероника Павловна	«За»	«Против»	«Воздержался»
2	Избрание счетной комиссии. Предложено избрать следующие кандидатуры (списком): Варданян Вардуи Врежовна (УК) Марков Дмитрий Сергеевич, кв. №254 Королев Александр Сергеевич, кв. № 566	«За»	«Против»	«Воздержался»
3	Об избрании Совета многоквартирного дома. Предложено: а) выборы членов совета многоквартирного дома; б) выборы председателя совета многоквартирного дома.			
	а) Выборы членов совета многоквартирного дома. Предложено избрать Совет многоквартирного дома в составе 5 человек из следующих собственников:	«За»	«Против»	«Воздержался»
	Собственник квартиры № 205 Сухов Иван Алексеевич			
	Собственник квартиры № 478 Панферова Наталья Алексеевна			
	Собственник квартиры № 566 Королев Александр Сергеевич			
	Собственник квартиры № 888 Мозжухина Наталья Юрьевна			
	Собственник квартиры №254 Марков Дмитрий Сергеевич			
	б) Выборы председателя совета многоквартирного дома. Предложено избрать Председателем совета многоквартирного дома – собственника квартиры № 254 Маркова Дмитрия Сергеевича	«За»	«Против»	«Воздержался»
4	О наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома. Предложено уполномочить председателя Совета МКД осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме действуя без доверенности, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направляет в органы местного самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией обязательств	«За»	«Против»	«Воздержался»

5	О закрытии мусоропроводов и порядке обращения с твердыми коммунальными отходами. Предлагается законсервировать клапаны мусоропроводов. Бытовые отходы выносить и складировать в контейнеры, расположенные на контейнерной площадке многоквартирного дома. Стоимость работ по очистке и содержанию контейнерной площадки утвердить в размере равном стоимости обслуживания мусоропровода.	«За»	«Против»	«Воздержался»
6	О периодичности корректировки размера платы за отопление в помещениях, оборудованных распределителями тепловой энергии. Предложено при определении размера платы за отопление в помещениях, оборудованных распределителями тепловой энергии, проводить ежемесячную корректировку размера платы за отопление в помещениях, оборудованных распределителями тепловой энергии, в течение отопительного сезона по формулам, определенным действующего законодательством РФ. <i>(В случае, если решение по данному вопросу не будет принято, корректировка будет осуществляться 1 раз в год в соответствии с требованиями ПП РФ №354 от 06.05.2011 г.)</i>	«За»	«Против»	«Воздержался»
7	Об утверждении методики корректировки размера платы за отопление в помещениях, оборудованных распределителями тепловой энергии. Предложено при проведении корректировки размера платы за коммунальную услугу по отоплению по формуле 6 Приложения № 2 ПП РФ №354 от 06.05.2011 г., долю в общем объеме тепловой энергии рассчитывать в соответствии с Методикой МДК 4-07.2004.	«За»	«Против»	«Воздержался»
8	Об утверждении схемы распределения постоянных и переменных расходов тепловой энергии при определении размера платы за отопление в помещениях, оборудованных распределителями тепловой энергии. Предложено определить величину постоянных расходов тепловой энергии <i>Q_{пост.}</i> , которая не зависит от отопительных приборов в квартирах, в размере (необходимо выбрать один из вариантов. К согласованию будет принят вариант, набравший большее количество голосов.):	«За»	«Против»	«Воздержался»
	А) 40%			
	Б) 15 %			

(Подпись собственника)

(Расшифровка)

Дата «___» _____ 2022 г.