Соглашение о совместном пользовании

земельным участком с кадастровым номером №47:07:0722001:665.

Утверждено по решению общего собрания собственников многоквартирных домах, расположенных по адресам: расположенного по адресу:

* Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 7, оформленного Протоколом общего собрания собственников № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
* Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 1, оформленного Протоколом общего собрания собственников № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 2, оформленного Протоколом общего собрания собственников № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
* Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, улица Екатерининская, дом 2, оформленного Протоколом общего собрания собственников № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
* Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Менделеева, дом 2, корпус 2, оформленного Протоколом общего собрания собственников № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

В соответствии со ст. 247 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ, Собственники определили условия и порядок использования общего земельного участка с кадастровым номером №47:07:0722001:665, на котором размещены пять многоквартирных домов со следующими адресами: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 7;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 1;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 2;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, улица Екатерининская, дом 2;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, бульвар Менделеева, дом 2, корпус 2;

путем утверждения на общем собрании собственников каждого многоквартирного дома настоящего Соглашения.

Установили, что расходы по содержанию земельного участка с кадастровым номером №47:07:0722001:665, находящегося в общей собственности собственников помещений многоквартирных домов по адресам:

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 7;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 1;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 2;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, улица Екатерининская, дом 2;

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, бульвар Менделеева, дом 2, корпус 2;

будут распределяться соразмерно с долей на земельный участок (и включает в себя в соответствии со ст. 249 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ, уплату налогов, сборов и иных платежей по общему имуществу, а также в издержках по его содержанию и сохранению). Доля в праве общей собственности на общее имущество собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения.

Настоящим соглашением земельный участок с кадастровым номером №47:07:0722001:665, обременяется правом ограниченного пользования другими лицами.

Настоящее соглашение является неотъемлемой частью:

Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 7, № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 1, № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, проспект Авиаторов Балтики, дом 9, корпус 2, № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, улица Екатерининская, дом 2, № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, бульвар Менделеева, дом 2, корпус 2, № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .