

**Соглашение о совместном пользовании  
земельными участками с кадастровыми номерами №47:07:0722001:373;  
№47:07:0722001:380**

Утверждено по решению общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на земельных участках с кадастровыми №47:07:0722001:373; №47:07:0722001:380.

В соответствии со ст. 247 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ, Собственники определили условия и порядок использования общих земельных участков с кадастровыми номерами №47:07:0722001:373; №47:07:0722001:380 путем утверждения на общем собрании собственников каждого многоквартирного дома настоящего Соглашения.

Собственники приняли решение о совместном использовании земельных участков с кадастровыми номерами №47:07:0722001:373; №47:07:0722001:380 и имуществе, расположенном на них. Имущество, расположенное на данных земельных участках, признается общим (совместным) для всех собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на данных земельных участках.

Собственники установили, что расходы по содержанию земельных участков с кадастровыми номерами №47:07:0722001:373; №47:07:0722001:380 и общего (совместного) имущества, расположенных на данных земельных участках, будут распределяться соразмерно с долей на земельный участок. Расходы включают в себя в соответствии со ст. 249 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ, уплату налогов, сборов и иных платежей по общему имуществу, а также издержки по его содержанию и сохранению. Доля в праве общей собственности на общее имущество собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения.

Настоящим соглашением земельные участки с кадастровыми номерами №47:07:0722001:373; №47:07:0722001:380, обременяются правом ограниченного пользования другими лицами.

Настоящее соглашение является неотъемлемой частью:  
Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, ул. Шувалова, д. 48;  
Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, ул. Шувалова, д. 50;  
Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, проспект Авиаторов Балтики 31;  
Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, город Мурино, ул. Шувалова, д. 46.