**СООБЩЕНИЕ**

о проведении внеочередного общего собрания собственников

помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме

по адресу: г. Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 55, корпус 1, лит. А.

*г. Санкт-Петербург* «27» сентября 2018 г.

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме по адресу: *г. Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 55, корпус 1, литера А.*

Данное общее собрание собственников помещений будет проводиться по инициативе управляющей организации ООО «София» (ОГРН 1147847546109).

**Дата и время проведения собрания** **с возможностью очного обсуждения** вопросов повестки, ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании и начало приема решений собственников помещений: **08.10.2018 г. в 18.00** по адресу:*г. Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 51, корпус 1, строение 1 (офис управляющей организации).* С информацией и материалами к собранию также можно ознакомиться на официальном сайте управляющей организации [www.dombalt.ru](http://www.dombalt.ru) и сайте [www.sofia-info.ru](http://www.sofia-info.ru).

 **Дата окончания приема решений собственников помещений:** **30.03.2019 г. до 21.00.**

**Адрес приема решений собственников помещений в заочной части собрания**: *г. Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 51, корпус 1, строение 1 (офис управляющей организации).*

***Повестка дня Общего собрания:***

**1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.**

**2. Избрание счетной комиссии.**

**3. Об избрании совета многоквартирного дома.**

**а) срок действия совета многоквартирного дома;**

**б) выборы членов совета многоквартирного дома;**

**в) выборы председателя совета многоквартирного дома.**

**4. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на подписание актов выполненных работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

**5. О передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме.**

**6. Произвести ограждение придомовой территории и установку системы видеонаблюдения и контроля управления доступом (СКУД) за счёт собираемых денежных средств без привлечения дополнительных взносов с собственников в соответствии с проектом ограждения территории.**

**7. Утверждение положения о контрольно-пропускном и внутриобъектовом режиме.**

**8. Утверждение плана работ.**

**Инициатор собрания**

**ООО «София».**