

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	559 309,99
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	3 616 272,86
7	- за содержание дома	руб.	2 830 609,63
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	360 790,60
9	- за услуги управления	руб.	424 872,63
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 363 769,06
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 353 269,06
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 500,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	822 313,79
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	333 108,91
2	Текущий ремонт	руб.	409 832,72
3	Управление МКД	руб.	424 872,63
4	Техническое обслуживание	руб.	483 687,63
5	Аварийное обслуживание	руб.	184 345,56
6	Уборка лестничных клеток	руб.	190 832,43
7	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	123 774,92
8	Лифт	руб.	363 424,08
9	Диспетчерское обслуживание	руб.	377 762,10
10	Эксплуатация ОДПУЭЭ	руб.	12 582,40
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	73 152,96
12	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	9 656,16
13	Обслуживание ИТП	руб.	135 479,36
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	103 292,04
15	Обслуживание АППЗ	руб.	127 286,22
16	Обслуживание ВППВ	руб.	41 843,52
17	Дератизация	руб.	14 337,98
18	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	53 429,11
19	Благоустройство	руб.	64 013,94
20	Видеонаблюдение	руб.	70 373,19
	ИТОГО		3 597 087,86

	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 07/25 от 31.03.2025г.	5 330,84	
	аккумуляторы	792,19	
	аккумуляторы	792,19	
	Замена торцевого уплотнения насоса	17 506,50	
	Интернет центр с модемом в итп	8 815,00	
	Блок питания, Микрофонный усилитель	2 054,00	
	Лифтовое оборудование: Вентилятор	301,23	
	Гидроизоляция герметик	465,96	
	ствол пожарный, рукав	1 475,28	
	светильники	1 519,20	
	ручки дверные	1 948,74	
	краны шаровые	861,18	
	Лифтовое оборудование: Ролик каретки	1 093,50	
	(январь) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале	83 076,06	
	(январь) Сантехнические работы в квартире № 498	6 172,71	
	(февраль) Замена автоматических выключателей, светильников	37 277,81	
	(июнь) Змаена доводчиков, светильников в моп (сентябрь) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале; Замена светильников в моп	20 245,67	
	(ноябрь) Выполнение работ по замене армированных дверных стекол расположенных на черных лестницах	28 216,97	
	(декабрь) Змаена светильников в моп, подвале	12 979,36	
	ремонт привода	22 095,67	
	профиль потолочный	8 790,00	
	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 13/25 от 31.05.2025г.	256,07	
	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 16/25 от 30.06.2025г.	3 329,85	
	Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	4 591,60	
	Лифтовое оборудование: кнопка, датчик	1 200,00	
	Отвод 110, угольник	1 697,72	
	стекло армированное	653,40	
	ручки дверные	41 198,47	
	Работы по регулировке с расклиновкой двери	493,18	
	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 19/25 от 31.07.2025г.	2 500,00	
	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	14 338,89	
	противоскользкая двойная полоска для ступеней	1 155,00	
	керамогранит	2 111,04	
	керамогранит	433,71	
	керамогранит	1 973,02	
	Восстановление частей повреждённой системы оповещения в помещениях коммерческого назначения	290,29	
	Аккумуляторная батарея АППЗ	5 000,00	
	краска, шпатлевка	10 841,18	
	Работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф.ведомости № 25/25 от 31.10.2025г.	490,86	
	Светильник Светодиодный	22 023,00	
	Светильник Светодиодный	9 960,00	
	Светильник Светодиодный	1 418,33	

	Светильник Светодиодный	11 635,16	
	Светильник аварийный	3 456,84	
	доводчик	1 911,00	
	сантехнич материалы: трубы, муфты, уголки,	3 063,83	
	Лифтовое оборудование: Защелка, Качалка отводки	549,30	
	Кабель, розетка	671,70	
	Рубильник	779,22	
	Итого	409 832,72	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	938 137,34
8	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 062 812,84

Информация о предоставленных коммунальных услугах

11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 046 868,23
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 041 674,20
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	150 518,96
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 422 547,28
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 558 159,12
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	303 116,97
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 479 844,33
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 478 472,55
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109 033,38
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	604 412,38
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	596 950,45
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 098,55
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00