

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	28.02.2026
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2025
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2025
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	423 937,12
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч. Целевые взносы , в том числе:	руб.	3 500 157,90
7	- за содержание дома	руб.	2 750 955,43
8	- за текущий ремонт, в т.ч. целевые взносы	руб.	345 298,82
9	- за услуги управления	руб.	403 903,65
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 474 032,68
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 463 532,68
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 500,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	460 562,34
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)	
1	Содержание придомовой территории:	руб.	316 421,48
2	Текущий ремонт	руб.	517 185,36
3	Управление МКД	руб.	403 903,65
4	Техническое обслуживание	руб.	462 508,47
5	Аварийное обслуживание	руб.	176 018,67
6	Уборка лестничных клеток	руб.	181 806,43
7	Очистка мусороприемных камер и/или мусорной площадки	руб.	118 026,45
8	Лифт	руб.	346 932,42
9	Диспетчерское обслуживание	руб.	361 838,85
10	Эксплуатация ОДПУЭЭ	руб.	11 639,28
11	Обслуживание УУТЭ	руб.	69 427,29
12	Эксплуатация ОДПУХВ	руб.	8 984,76
13	Обслуживание ИТП	руб.	128 848,98
14	Обслуживание ПЗУ	руб.	98 219,19
15	Обслуживание АППЗ	руб.	122 314,60
16	Обслуживание ВППВ	руб.	40 431,21
17	Дератизация	руб.	13 272,87
18	Паспортно-регистрационное обслуживание	руб.	55 337,66
19	Благоустройство	руб.	63 370,31
20	Сбор, обработка показаний ИПУТЭ (отопит.период)	руб.	30 221,30

21	Видеонаблюдение	руб.	80 726,28
	ИТОГО		3 607 435,51
	Работы выполненные по текущему ремонту	Сумма выполненных работ (руб.)	
1	преобразователь давления в ИТП	6 018,00	
2	Ремонт и химическая промывка трехконтурного теплообменного аппарата системы ГВС с использованием мощного средства в ИТП	22 450,00	
3	Вентилятор	86 320,00	
4	аккумуляторы	737,10	
5	аккумуляторы	737,10	
6	Аккумуляторная батарея	3 160,00	
7	Гидроизоляция герметик	465,96	
8	ствол пожарный, рукав	1 475,28	
9	светильники	1 519,20	
10	ручки дверные	1 948,74	
11	краны шаровые	861,18	
12	Лифтовое оборудование: Ролик каретки	1 093,50	
13	(январь) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале	84 413,09	
14	(февраль) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале	16 101,99	
15	(июнь) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале; Замена светильников, дверных ручек	26 781,02	
16	(сентябрь) Сантехнические работы по замене участка розлива ГВС в подвале; Замена	28 540,84	
17	(октябрь) Выполнение работ по ремонту двигателя СДУ	48 911,53	
18	(ноябрь) Смена дверных приборов: ручки, доводчики, замки;	19 156,81	
19	(декабрь) Замена светильников в моп, подвале	22 098,67	
20	ремонт электродвигателя	39 234,00	
21	Выполнение работ по вскрытию ревизий канализационной сети, колодцев, колодцев-гасителей для локализации аварийных ситуаций и заломов канализационных труб.	1 200,00	
22	Лифтовое оборудование: кнопка, датчик	1 697,72	
23	Отвод 110, угольник	653,40	
24	ручки дверные	493,18	
25	работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф. ведомости № 19/25 от 31.07.2025г.	26 174,20	
26	Лифтовое оборудование: светодиодный светильник	1 155,00	
27	противоскользкая двойная полоска для ступеней	2 111,04	
28	керамогранит	433,71	
29	керамогранит	1 973,02	
30	керамогранит	290,29	
31	Реле контроля напряжения и линии привода	15 970,00	
32	краска, шпатлевка	490,86	
33	Работы по ремонту СКУД, СОВ, ПЗУ по деф. ведомости № 25/25 от 31.10.2025г.	23 213,00	
34	Светильник Светодиодный	1 212,78	
35	Светильник Светодиодный	1 319,70	
36	Аккумуляторная батарея	3 371,40	
37	грунтовка, краска, шпатлевка	16 427,00	

38	доводчик	1 911,00	
39	сантехнич материалы: трубы, муфты, уголки,	3 063,83	
40	Лифтовое оборудование: Защелка, Качалка отводки	549,30	
41	Кабель, розетка	671,70	
42	Рубильник	779,22	
	Итого	517 185,36	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

5	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	841 549,44
8	Авансовые платежи потребителей (на конец	руб.	0,00
9	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
10	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 009 571,51

Информация о предоставленных коммунальных услугах

11	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение, водоотведение
17	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 332 982,63
18	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 327 781,26
19	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	172 066,28
20	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

31	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение, Отопление
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 208 420,45
38	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 266 541,55
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	265 489,36
40	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

51	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 399 131,07
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 501 983,47
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 382,06
60	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

61	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	609 832,84
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	602 303,98
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 583,72
65	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00